



Città di Enna

C.F.00100490861-telefono centralino 0935/40111

Area 5

Dirigente Dott. Lucio Catania

Titolare P.O. Dr.ssa Teresa Lavore

Tel. 0935/40359

AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RIVOLTA AI PROPRIETARI DI DIMORE PRIVATE DI INTERESSE STORICO INTERESSATI ALL'ATTIVAZIONE DI UNA COLLABORAZIONE CON IL COMUNE DI ENNA PER L'IMPLEMENTAZIONE DELL'OFFERTA TURISTICA.

IL DIRIGENTE AREA 5 / SEGRETARIO GENERALE

Vista e richiamata la Deliberazione di G. C. n. 6 del 18/01/2021, con la quale è stato demandato allo scrivente di adottare tutti gli atti gestionali volti ad individuare i proprietari di dimore private antiche, di pregio architettonico ed artistico e di elevato interesse culturale, interessati all'attivazione della progettualità, con i quali avviare una collaborazione finalizzata alla programmazione dello sviluppo del territorio e di attività culturali e turistiche;

Dato atto che:

- l'individuazione e implementazione del suddetto patrimonio artistico culturale rientra in un'idea di programmazione turistica innovativa, che mira a valorizzare il patrimonio culturale nel senso più ampio e a creare valore economico nel territorio, creando benessere diffuso lungo tutta la filiera attraverso attività legate al turismo "esperienziale";
- con questa nuova proposta turistica, il turista potrà interagire con le persone, la storia e le tradizioni del luogo, alla ricerca del "valore umano" proprio del nostro territorio. Non saranno più solo i luoghi e le attrazioni a stimolare l'interesse del viaggiatore, ma le persone, le loro storie, i legami con quei luoghi e le emozioni che in quegli stessi luoghi si possono ancora vivere.
- è intendimento dell'Amministrazione Comunale implementare il patrimonio culturale individuato e censito nell'ambito del circuito turistico cittadino con l'istituzione di un ticket integrato che garantisca un introito sia al Comune che ai proprietari delle dimore;

Precisato che, prima di definire i termini della collaborazione, è necessario censire i proprietari di dimore insistenti nel territorio sia in zone rurali che all'interno del centro storico, interessati a rendere fruibili le loro proprietà, garantendo l'accoglienza e la guida al turista.

Tutto ciò premesso,

INVITA

i proprietari di dimore private antiche restaurate, di pregio architettonico e artistico, dagli arredi mobili o architettonici di elevato interesse culturale, insistenti sia in zone rurali che all'interno del centro storico, che abbiano legami storici con il territorio, con personaggi storici illustri o con eventi storici di particolare interesse locale, a presentare la propria manifestazione di interesse a partecipare ad un progetto di collaborazione con il Comune di Enna per la programmazione di attività legate al turismo "esperienziale".

Si precisa:

- che le dimore antiche devono essere restaurate in modo da essere funzionali alla fruizione turistica;
- che il ruolo dei proprietari deve essere fondamentale nella visita culturale e nell'accoglienza e che tutto lo staff deve essere preparato e professionale e deve potere garantire una informazione anche multimediale e in lingua straniera.

A seguito della presentazione delle manifestazioni di interesse, corredate di tutti i dati necessari all'individuazione degli immobili, l'Ente, coadiuvato da un coordinatore tecnico scientifico



Città di Enna

C.F.00100490861-telefono centralino 0935/40111

Area 5

Dirigente Dott. Lucio Catania

Titolare P.O. Dr.ssa Teresa Lavore

Tel. 0935/40359

nominato dal Sindaco, procederà a determinare un itinerario turistico comprendente le dimore storiche che sarà promosso all'interno dei siti comunali e integrato nell'ambito del circuito turistico cittadino, con l'istituzione di un ticket di ingresso.

Gli interessati potranno presentare apposita istanza entro e non oltre le ore 12:00 del 19/02/2021, esclusivamente tramite pec al seguente indirizzo: protocollo@pec.comune.enna.it, indicando quale oggetto del messaggio: "Manifestazione d'interesse circuito turistico dimore private di interesse storico", indicando, relativamente all'immobile:

- Titolo di proprietà;
- dati catastali;
- Anno certificato di edificazione;
- Eventuali qualifiche regionali o nazionali della struttura.

Nella descrizione dell'immobile, occorrerà dichiarare se si tratta di dimora storica restaurata, aperta al pubblico, rurale o di città, il tipo di legame con il territorio e/o con personaggi storici illustri/eventi storici (elencare quali), la raggiungibilità in auto, la presenza di servizi igienici per disabili e il possesso della documentabile capacità tecnica e delle risorse umane che possano garantire la visita guidata della struttura sia fisica che multimediale, anche in lingua straniera.

Alla documentazione dovrà essere allegato anche un report fotografico degli interni e dell'esterno dell'immobile.

A seguito della scadenza del termine, l'A.C. stilerà l'elenco dei soggetti interessati e, verificati i requisiti sopra richiamati, procederà, unitamente al coordinatore tecnico scientifico, a definire un itinerario turistico esperienziale che si affiancherà a quello tradizionale (archeologico/monumentale/paesaggistico). Successivamente, si procederà alla stipula di un protocollo d'intesa per definire i termini dell'accordo.

Resta comunque inteso che, fino alla stipula dell'accordo, i soggetti proponenti non possono avanzare alcuna pretesa, nemmeno a titolo di responsabilità precontrattuale, espressamente rinunciando fin d'ora a ogni azione nei confronti del Comune di Enna, che potrà, in qualunque momento, annullare la procedura.

Si precisa che il presente avviso non costituisce un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c., ma è da intendersi quale procedimento preselettivo, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse, non comportante impegni o vincoli per le parti interessate, volto a favorire la consultazione e la partecipazione del maggior numero di soggetti, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, pubblicità e proporzionalità.

Ai sensi e per gli effetti del D.lgs. 196/2003 e del Regolamento GDP, si informa che i dati raccolti nel corso dell'espletamento della presente procedura saranno trattati unicamente per le finalità ad essa connesse e per i fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti.

Il Titolare del trattamento autorizzato al trattamento dei dati, nonché responsabile del procedimento è individuato nella persona del Segretario Generale /Dirigente ad interim Area 5, Dott. Lucio Catania, nominato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D. Lgs 30/6/2003, n. 196 e dell'art. 5 della L. 241/1990 e s.m.i. giusta Determinazione Sindacale n. 87 del 07/10/2020.

Enna, 26/01/2021

IL DIRIGENTE / SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Lucio Catania