



# Città di Enna

AREA 2 – TECNICA e di PROGRAMMAZIONE URBANISTICA

Dirigente arch. ing. Venerando Russo

Servizio 2/4 – Patrimonio – Espropri – Zona artigiana – Ufficio Casa

Responsabile sig.<sup>ra</sup> Lambritto Francesca Paola

Telefono 0935 40373 fax 0935/40376

## VERBALE D'ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

SEDUTA del 7/01/2019

L'anno duemilaventi il giorno sette del mese di Gennaio alle ore 10,05 presso l'Ufficio del Dirigente dell'Area 2 sito in Enna Piazza Coppola n.1 – Enna

### SONO PRESENTI

- |                                     |                          |
|-------------------------------------|--------------------------|
| 1. Ing. Salvatore Reitano           | Presidente               |
| 2. Sig.ra Carmela Tilaro            | Teste                    |
| 3. Sig.ra Loredana Sanfilippo       | Teste                    |
| 4. Sig.ra Lambritto Francesca Paola | Segretaria Verbalizzante |

### PREMESSO

**CHE** con deliberazione di Consiglio Comunale n.38 del 12/06/2019 è stato approvato il Piano delle Alienazioni e delle valorizzazioni d'immobili facenti parte del patrimonio comunale per l'anno 2019;

**CHE** con determinazione Dirigenziale n. 1567 del 28/11/2019 è stato approvato lo schema di bando di alienazione di immobili di proprietà comunale a mezzo asta pubblica;

**CHE** con avviso pubblicato nei modi e termini di legge si rendeva noto che il giorno sette Gennaio 2020 a partire dalle ore 10,00 si sarebbe proceduto all'alienazione di immobili di proprietà comunale a mezzo asta pubblica sotto riportati:

<b>Lotto 1</b>	Area sita in Enna Contrada S. Lucia	Fog. 76 porz. Part. 171 e porz. Part. 845 per complessivi mq. 2500	<b>€ 70.000,00</b>
----------------	-------------------------------------	--	--------------------

**CHE** entro il termine stabilito e cioè entro le ore 12,00 del 3/01/2020 è pervenuto plico da parte della seguente ditta:

- Ditta Savoca Sabatino SRL Prot. 47028 del 30/12/2019 Lotto n.1

**CHE** entro il termine stabilito non sono pervenute altre offerte;

**Il PRESIDENTE** procede all'esame esterno del Plico pervenuto e ne accetta la regolarità.

**SI** procede, quindi, all'apertura del plico che contiene due Buste ( A e B ), come richiesto dall'avviso di asta pubblica;

**Il PRESIDENTE** dispone l'apertura della busta contraddistinta dall'indicazione A) “ Documentazione-Caparra”;

**ESAMINATA** la documentazione in essa contenuta e constatata la regolarità, il Presidente dispone di procedere all'esame dell'offerta economica, contenuta nella busta B) ;

**SI** procede, quindi, all'apertura della busta dalla quale operazione risulta il seguente esito:

**DITTA Savoca Sabatino SRL** **Prezzo Offerto: €. 70.500,00 ( settantamilacinquecento/00 )** per il LOTTO n. 1 in aumento sul prezzo a base d'asta, fissato in €. 70.000,00.

**VISTO** l'esito di gara, il Presidente aggiudica in via provvisoria alla ditta Savoca Sabatino SRL il LOTTO n.1 , ad €. 70.500,00.

**L'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA** avverrà con determinazione del Dirigente dell'AREA 2.

**ALLE ore 10,20** il Presidente dichiara terminata la seduta pubblica.

**IL PRESIDENTE** dispone la pubblicazione del presente verbale all'Albo Pretorio e sul sito Internet dell'Ente e fa sottoscrivere il verbale come segue:

**IL PRESIDENTE**

f.to Ing. Salvatore Reitano

**TESTE**

F.to Sig.ra Carmela Tilaro

**TESTE**

F.to Sig.ra Loredana Sanfilippo

**SEGRETARIA VERBALIZZANTE**

F.to Sig.ra Lambritto F.sca Paola