

CITTA' DIENNA

OGGETTO: Cottimo fiduciario "Lavori di realizzazione parcheggio a raso in zona Porta Pisciotto. – Trasformazione in rotabile aree di pertinenza comunale" - **CIG:** 65077984CC - **CUP:** E71B15000380004

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

L'anno duemilasedici addì 26 del mese di gennaio alle ore 11,05 negli uffici del Servizio Gare e Contratti siti al piano terra dello stabile comunale di Piazza Coppola aperti al pubblico, l'Ing. Paolo Puleo, Presidente del seggio di gara, alla presenza delle Sigg.re Barbagallo Giuseppa Loredana e Sabato Annamaria, dipendenti comunali, testimoni note ed idonee ai sensi di legge, con l'assistenza della Sig.ra Rocca Lucia con funzioni di Segretaria verbalizzante, dichiara aperta la gara e premette:

- che con determinazione dirigenziale n. 1414/A2 del 10.12.2015 è stato approvato il progetto, redatto dal servizio tecnico, relativo a "Lavori di realizzazione parcheggio a raso in zona Porta Pisciotto – Trasformazione in rotabile aree di pertinenza comunale" dell'importo complessivo di € 100.000,00 di cui € 80.000,00 per lavori a base d'asta (comprensivi di € 11.371,82 per oneri di sicurezza e incidenza manodopera non soggetti a ribasso) ed € 20.000,00 per somme a disposizione dell'Amm.ne, ed è stato, altresì, disposto di appaltare i lavori di che trattasi mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125, comma 8 del D.L.vo 163/2006 e s.m.e i.;

Con lettere di invito del 14.1.2016 sono state invitate le seguenti ditte iscritte all'Albo di fiducia dell'Amministrazione:

DI DIO RANDAZZO ALFREDO

LA DELIA ROSARIO

LA DELIA GIUSEPPE

ARENA ROSARIO

DI MARIA GIOVANNI

OPERA COSTRUZIONI S.r.l.

INGRA' FERDINANDO

SADDEMI COSTRUZIONI

LIPANI MARIO

MARINO FRANCESCO PAOLO

- che il suddetto invito è stato pubblicato sul sito internet dell'Ente alla Sezione "Gare e Appalti /Gare e procedure in corso" dal 14.1.2016 al 26.1.2016 onde consentire a tutte le ditte iscritte all'Albo di

Fiducia dell'Amministrazione, in possesso dei requisiti, di presentare istanza di partecipazione alla gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;

- che le offerte, con le formalità indicate nella lettera di invito, sarebbero dovute pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 25.1.2016;

- che il RUP dei lavori, Geom. Fabio Severino ha nominato il Responsabile per la Verifica dei Requisiti, attraverso il sistema AVCPass, nella persona della Sig.ra Giuseppa Loredana Barbagallo;

- che entro i termini previsti nella lettera di invito hanno fatto pervenire la propria offerta le seguenti 26 ditte:

MATRIL S.R.L.

LA DELIA GIUSEPPE

DEBOLE GAETANO

MEDIA S.R.L.

LA ROCCA VINCENZO

LA ROCCA ANGELO - PALMA DI MONTECHIARO (AG)

DI DIO RANDAZZO ALFREDO

ESSEVI COSTRUZIONI

LA DELIA ROSARIO

SADDEMI COSTRUZIONI S.r.l.

GALLONE ANTONIO

DEBOLE ANTONIO

SO.IN COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI S.r.l.

ARENA ROSARIO

KIMISSA COSTRUZIONI S.r.l.

ARENA FILIPPO

BONASERA GIUSEPPE

LIPANI MARIO

LA ROCCA ANGELO - ENNA

LAROCCA MULTISERVIZI

LANERI COSTRUZIONI

CO.G.EN. di A. PALERMO & C. S.a.s.

LILLA MARIO & FIGLI S.n.c.

LABRUNA DOMENICO

MARINO FRANCESCO PAOLO

OPERA COSTRUZIONI S.r.l.

Il Presidente constata, altresì, che alle ore 12,45 del giorno 25.1.2016 è pervenuto un plico dell'Impresa Capobianco Giuseppe, afferente alla presente procedura. Poiché tale plico è pervenuto oltre i termini previsti nella lettera di invito (ore 12,00 del 25.1.2016) il Presidente dispone che lo stesso venga restituito al mittente, chiuso e sigillato così come pervenuto, dopo l'aggiudicazione definitiva, previa acquisizione di fotocopia della busta.

Dispone, altresì, che di quanto sopra venga data immediata comunicazione alla stessa impresa.

Indi il Presidente per quel che riguarda le sottoelencate imprese, i cui plichi sono pervenuti entro i termini, non invitate alla presente procedura, procede alla verifica della loro iscrizione all'Albo delle Imprese di Fiducia di questo Ente:

MATRIL S.R.L.

DEBOLE GAETANO

MEDIA S.R.L.

LA ROCCA VINCENZO

LA ROCCA ANGELO - PALMA DI MONTECHIARO (AG)

ESSEVI COSTRUZIONI

GALLONE ANTONIO

DEBOLE ANTONIO

SO.IN COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI S.r.l.

KIMISSA COSTRUZIONI S.r.l.

ARENA FILIPPO

BONASERA GIUSEPPE

LA ROCCA ANGELO - ENNA

LAROCCA MULTISERVIZI

LANERI COSTRUZIONI

CO.G.EN. di A. PALERMO & C. S.a.s.

LILLA MARIO & FIGLI S.n.c.

LABRUNA DOMENICO

Da tale verifica emerge che l'Impresa La Rocca Vincenzo non risulta iscritta e pertanto, dispone che l'offerta di tale Impresa non venga presa in considerazione e che il relativo plico venga restituito al mittente, chiuso e sigillato così come pervenuto, previa acquisizione di fotocopia dello stesso, dopo l'aggiudicazione definitiva. Dispone, altresì, che di quanto sopra venga data immediata comunicazione alla stessa impresa.

Per quel che riguarda le restanti imprese, risultando tutte iscritte al suddetto Albo, vengono ammesse.

Tutto ciò premesso il Presidente prende, preliminarmente, atto che i restanti 25 plichi pervenuti sono formalmente conformi alle prescrizioni previste dalla lettera di invito risultando debitamente sigillati e siglati sui lembi di chiusura e, pertanto, procede alla loro numerazione secondo l'ordine di protocollazione, alla loro apertura ed all'estrazione della documentazione negli stessi contenuta, constatando che in tali plichi sono contenute due buste contraddistinte con "1 Documentazione" e "2 Offerta Economica".

Il Presidente, di seguito, dopo avere apposto su tali buste lo stesso numero del plico generale procede, all'apertura delle buste "1 Documentazione" contenenti la documentazione di gara disponendo, al contempo, che il Responsabile Verifica Requisiti proceda all'acquisizione delle imprese e alle conseguenti verifiche tramite il sistema AVCPass.

Dall'esame della documentazione si rileva quanto segue:

- | | |
|--|---------|
| 1. MATRIL S.R.L. – PassOE conforme – documentazione regolare | AMMESSA |
| 2. LA DELIA GIUSEPPE PassOE conforme – documentazione regolare | AMMESSA |
| 3. DEBOLE GAETANO PassOE conforme – documentazione regolare | AMMESSA |
| 4. MEDIA S.R.L. PassOE conforme – documentazione regolare | AMMESSA |
| 5. LA ROCCA ANGELO – Palma di Montechiaro (AG) - PassOE conforme – documentazione regolare | AMMESSA |
| 6. DI DIO RANDAZZO ALFREDO PassOE conforme documentazione regolare | AMMESSA |
| 7. ESSEVI COSTRUZIONI PassOE conforme – documentazione regolare | AMMESSA |
| 8. LA DELIA ROSARIO PassOE conforme – documentazione regolare | AMMESSA |
| 9. SADDEMI COSTRUZIONI S.r.l. PassOE conforme – documentazione regolare | AMMESSA |
| 10. GALLONE ANTONIO PassOE conforme – documentazione regolare | AMMESSA |
| 11. DEBOLE ANTONIO PassOE conforme – documentazione regolare | AMMESSA |
| 12. SO.IN COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI S.r.l. PassOE conforme -documentazione regolare | AMMESSA |
| 13. ARENA ROSARIO PassOE conforme – documentazione regolare | AMMESSA |
| 14. KIMISSA COSTRUZIONI S.r.l. PassOE conforme – documentazione regolare | AMMESSA |
| 15. ARENA FILIPPO PassOE conforme – documentazione regolare | AMMESSA |
| 16. BONASERA GIUSEPPE PassOE conforme – documentazione regolare | AMMESSA |
| 17. LIPANI MARIO PassOE conforme – documentazione regolare | AMMESSA |
| 18. LA ROCCA ANGELO - ENNA PassOE conforme – documentazione regolare | AMMESSA |
| 19. LAROCCA MULTISERVIZI PassOE conforme – documentazione regolare | AMMESSA |
| 20. LANERI COSTRUZIONI PassOE conforme – documentazione regolare | AMMESSA |
| 21. CO.G.EN. di A. PALERMO & C. S.a.s. PassOE conforme – documentazione regolare | AMMESSA |

AMMESSA

- | | |
|--|---------|
| 22. LILLA MARIO & FIGLI S.n.c. PassOE conforme – documentazione regolare | AMMESSA |
| 23. LABRUNA DOMENICO PassOE conforme – documentazione regolare | AMMESSA |
| 24. MARINO FRANCESCO PAOLO PassOE conforme – documentazione regolare - | AMMESSA |
| 25. OPERA COSTRUZIONI S.r.l. PassOE conforme – documentazione regolare | AMMESSA |

In base a quanto sopra vengono ammesse alla gara n. 25 imprese.

Indi, il Presidente, procede all'apertura, secondo il numero progressivo assegnato, delle buste contenenti le offerte economiche di tutte le imprese ammesse rendendo pubblici i seguenti ribassi:

- | | |
|---|--|
| 1. MATRIL S.R.L. | ribasso del 12,5563 - Nell'offerta economica non sono indicati, così come prescritto a pena di esclusione nella lettera di invito, i costi relativi agli oneri aziendali ai sensi dell'art. 87, comma 4 del Codice Appalti e, pertanto, l'Impresa viene ESCLUSA |
| 2. LA DELIA GIUSEPPE | ribasso del 13,2016 |
| 3. DEBOLE GAETANO | ribasso del 13,5706 |
| 4. MEDIA S.R.L. | ribasso del 12,4812 |
| 5. LA ROCCA ANGELO - PALMA DI MONTECHIARO (AG) | ribasso del 14,2222 |
| 6. DI DIO RANDAZZO ALFREDO | ribasso del 14,856 |
| 7. ESSEVI COSTRUZIONI | ribasso del 14,2027 |
| 8. LA DELIA ROSARIO | ribasso del 14,8892 |
| 9. SADDEMI COSTRUZIONI S.r.l. | ribasso del 13,6942 |
| 10. GALLONE ANTONIO | ribasso del 14,1923 |
| 11. DEBOLE ANTONIO | ribasso del 14,1100 - Nell'offerta economica non sono indicati, così come prescritto a pena di esclusione nella lettera di invito, i costi relativi agli oneri aziendali ai sensi dell'art. 87, comma 4 del Codice Appalti e, pertanto, l'Impresa viene ESCLUSA |
| 12. SO.IN COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI S.r.l. | ribasso del 13,87 |
| 13. ARENA ROSARIO | ribasso del 14,2373 |
| 14. KIMISSA COSTRUZIONI S.r.l. | ribasso del 13,1317 |
| 15. ARENA FILIPPO | ribasso del 12,8432 |
| 16. BONASERA GIUSEPPE | ribasso del 14,666 |
| 17. LIPANI MARIO | ribasso del 14,22 |
| 18. LA ROCCA ANGELO - ENNA | ribasso del 12,9898 |
| 19. LAROCCA MULTISERVIZI | ribasso del 13,2033 |
| 20. LANERI COSTRUZIONI | ribasso del 12,5374 |
| 21. CO.G.EN. di A. PALERMO & C. S.a.s. | ribasso del 14,872 |
| 22. LILLA MARIO & FIGLI S.n.c. | ribasso del 14,035 |
| 23. LABRUNA DOMENICO | ribasso del 13,5396 |

24. MARINO FRANCESCO PAOLO	ribasso del 13,0001
25. OPERA COSTRUZIONI S.r.l.	ribasso del 14,1221

Restano in gara n. 23 Imprese.

Somma dei ribassi offerti: 316,5775

Indi il Presidente, per essere il numero delle offerte rimaste in gara pari a 23 e quindi superiore a dieci, procede ad incolonnarle in ordine crescente per valore di ribasso al fine di procedere all'eliminazione - ai soli fini del calcolo della media - del 10% (pari a 3) delle imprese che presentano un maggior ribasso, che risultano essere quelle contraddistinte ai nn. 8) – 21) e 6) e del 10% (pari a 3) delle imprese che presentano un minore ribasso che risultano essere quelle contraddistinte ai nn. 4) – 20) e 15)

4) MEDIA S.R.L.	12,4812
20) LANERI COSTRUZIONI	12,5374
15) ARENA FILIPPO	12,8432
18) LA ROCCA ANGELO - ENNA	12,9898
24) MARINO FRANCESCO PAOLO	13,0001
14) KIMISSA COSTRUZIONI S.r.l.	13,1317
2) LA DELIA GIUSEPPE	13,2016
19) LARocca MULTISERVIZI	13,2033
23) LABRUNA DOMENICO	13,5396
3) DEBOLE GAETANO	13,5706
9) SADDEMI COSTRUZIONI S.r.l.	13,6942
12) SO.IN COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI S.r.l.	13,87
22) LILLA MARIO & FIGLI S.n.c.	14,035
25) OPERA COSTRUZIONI S.r.l.	14,1221
10) GALLONE ANTONIO	14,1923
7) ESSEVI COSTRUZIONI	14,2027
17) LIPANI MARIO	14,22
5) LA ROCCA ANGELO - PALMA DI MONTECHIARO (AG)	14,2222
13) ARENA ROSARIO	14,2373
16) BONASERA GIUSEPPE	14,666
6) DI DIO RANDAZZO ALFREDO	14,856
21) CO.G.EN. di A. PALERMO & C. S.a.s.	14,872
8) LA DELIA ROSARIO	14,8892

Indi il Presidente procede, ai sensi dell'art. 1 comma 6bis della L.R. n. 14/2015, al calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte che restano in gara dopo l'operazione di eliminazione

anzidetta (17) - ottenendo il seguente risultato: $234,0985 : 17 = 13,7705$. Poiché la prima cifra dopo la virgola della somma di tutti i ribassi (316,5775) risulta essere 5, la media aritmetica come sopra individuata viene decrementata del 5% ottenendo il seguente risultato: 13,0819.

Il Presidente rileva che l'offerta che reca il ribasso che più si avvicina per difetto al risultato come sopra ottenuto è quella dell'impresa contraddistinta al n. 24) MARINO FRANCESCO PAOLO che ha offerto il ribasso del 13,0001% e seconda in graduatoria è l'impresa contraddistinta al n. 18) LA ROCCA ANGELO - ENNA che ha offerto il ribasso del 12,9898 %.

Il Presidente, pertanto, dichiara di aggiudicare in via provvisoria il presente appalto all'impresa MARINO FRANCESCO PAOLO con sede in Enna – C.da Baronessa – P. IVA 00388270860 con il ribasso del 13,0001% sull'importo a base d'asta di € 80.000,00 (comprensivi di € 11.371,82 per oneri per la sicurezza e incidenza della manodopera, non soggetti a ribasso) e quindi per l'importo di € 71.078,27 (comprensivo di € 11.371,82 per oneri per la sicurezza e incidenza della manodopera, non soggetti a ribasso).

Il Presidente dà atto che 2^a in graduatoria è l'impresa LA ROCCA ANGELO con sede in Enna , Vicolo Bastiglia, 13 – P.IVA 00041520867 che ha offerto il ribasso del 12,9898 %.

Il Presidente dà atto che si è proceduto alla consultazione delle eventuali annotazioni sul sito dell'ANAC, non riscontrando motivi di esclusione.

Il Presidente, preso e dato pubblicamente atto che l'Impresa aggiudicataria ha partecipato con i requisiti previsti dall'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e considerato che, per quel che riguarda i lavori dell'ultimo quinquennio, ha dichiarato lavori effettuati per conto di questo Ente, tale requisito verrà verificato d'ufficio, mentre per quel che riguarda il costo sostenuto per il personale, verrà acquisita la relativa documentazione a comprova delle dichiarazioni rese.

Quanto sopra salvo approvazione del presente verbale.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to Ing. Paolo Puleo - Presidente

F.to Barbagallo Giuseppa Loredana - teste

F.to Sabato Annamaria - teste

F.to Rocca Lucia - segretario verbalizzante