



Città di Enna

Area 2 – Tecnica e di Programmazione Urbanistica

PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO DI CONSULENZA ALLA REDAZIONE DEL PIANO DI AZIONE PER L’ENERGIA SOSTENIBILE (PEAS – SEAP) SEDUTA PUBBLICA

VERBALE VALUTAZIONE OFFERTE ECONOMICHE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO/DIRIGENTE AREA 2

L’anno duemilasedici il giorno venticinque del mese di Gennaio, alle ore 10,05, in seduta pubblica.

Premesso che, con Determinazione Dirigenziale n. 1479/A2 del 18.12.2015, il Comune di Enna ha proceduto all’indizione di apposita procedura negoziata per l’affidamento dell’incarico di consulenza alla redazione del piano di azione per l’energia sostenibile (PEAS – SEAP) mediante la procedura di cui all’art. 57 comma 6 del Codice dei Contratti.

Che in data 29.12.2015, giusta coevo verbale, si è proceduto all’apertura dei plichi pervenuti entro i termini ed all’esame della relativa documentazione con la formulazione della seguente graduatoria:

R.T.I.: SPES CONSULTING S.r.l.- Capogruppo/Di Bella Costruzioni S.r.l.	punti 70
R.T.I.: AQUADRO INGEGNERIA S.r.l. – Capogruppo/ Ing. Mario Finoccharo/Ing. Serena Iosi	punti 66
R.T.I.: ARTEC E.S.Co S.r.l. – Capogruppo/ ARTEC ASSOCIATI S.r.l./Ing. Caterina Merulla	punti 60
Ing. Nicola Franzese	punti 40
NIER INGEGNERIA S.p.A.	punti 40

Che con note del 12.1.2016 prot. 960 – 961 - 964 - 966 e 969, inviate a mezzo pec, i suddetti partecipanti sono stati invitati a presentare apposita offerta economica entro e non oltre le ore 12,00 del 22.1.2016 ed è stata data comunicazione che l’esame delle offerte pervenute sarebbe avvenuta alle ore 10,00 di oggi.

Dato atto che la documentazione è stata custodita in apposito armadio blindato.

Preso atto che entro i suddetti termini sono pervenuti 5 plichi da parte di tutti i suddetti partecipanti e che tali plichi risultano conformi alle prescrizioni contenute nell’avviso esplorativo, procede all’apertura ed all’esame delle offerte economiche negli stessi contenute, dando atto che i partecipanti hanno proposto i seguenti ribassi:



Città di Enna

Area 2 – Tecnica e di Programmazione Urbanistica

Ing. Nicola Franzese	ribasso del 30%
R.T.I.: AQUADRO INGEGNERIA S.r.l. – Capogruppo/ Ing. Mario Finoccharo/Ing. Serena Iosi	ribasso del 30%
R.T.I.: SPES CONSULTING S.r.l.- Capogruppo/Di Bella Costruzioni S.r.l.	ribasso del 30%
NIER INGEGNERIA S.p.A.	ribasso del 30%
R.T.I.: ARTEC E.S.Co S.r.l. – Capogruppo/ ARTEC ASSOCIATI S.r.l./Ing. Caterina Merulla	ribasso del 30%

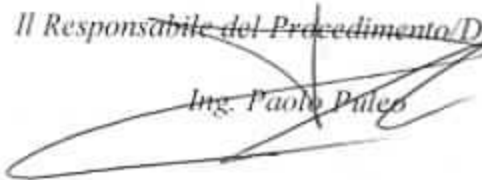
Considerato che i ribassi proposti sono identici non è necessario sviluppare la formula prevista dall'avviso esplorativo e viene attribuito a ciascun partecipante il punteggio massimo previsto ossia 30 punti.

Il punteggio attribuito all'offerta economica viene, quindi, aggiunto al punteggio precedentemente assegnato all'offerta tecnica ottenendo la seguente graduatoria definitiva, come da allegate schede:

1) R.T.I.: SPES CONSULTING S.r.l.- Capogruppo/Di Bella Costruzioni S.r.l.	punti 100
2) R.T.I.: AQUADRO INGEGNERIA S.r.l. – Capogruppo/ Ing. Mario Finoccharo/Ing. Serena Iosi	punti 96
3) R.T.I.: ARTEC E.S.Co S.r.l. – Capogruppo/ ARTEC ASSOCIATI S.r.l./Ing. Caterina Merulla	punti 90
4) Ing. Nicola Franzese	punti 70
4) NIER INGEGNERIA S.p.A.	punti 70

Il Responsabile del Procedimento/Dirigente

Ing. Paolo Pales



PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI CONSULENZA
ALLA REDAZIONE DEL PIANO DI AZIONE PER L'ENERGIA SOSTENIBILE (PEAS - SEAP).

SCHEDA DI VALUTAZIONE SPES CONSULTING/DI BELLA COSTRUZIONI

(N. 2)

a) Offerta Tecnica max 70 Punti

così ripartiti:

1a) Abilitazione alla certificazione energetica degli edifici di cui all'art. 2 del DPR 16.04.2013 n. 75 e relativa iscrizione all'albo Regione Sicilia
Punti 5

2a) Possesso della professionalità di Esperto in Gestione dell'Energia (EGE) certificato ISO IEC 17024/2003
Punti 10

3a) Possesso della professionalità desunta negli ultimi 5 anni relativa alla progettazione di impianti per la fornitura di energia da fonti rinnovabili ovvero della progettazione di sistemi integrati per il risparmio energetico, per un importo pari o superiore a 1.000.000,00 € (servizi assimilabili ai servizi di cui alla Id. Opere IA - IMPIANTI DM. 143/20013)
Punti 5

4a) Possesso di un'esperienza nei servizi di efficienza energetica quale ESCo ovvero ESPCo così come definite nel D.Lgs 115/2008 e s.m.i.
Punti 5

in aggiunta al 4a), se ESCo provvista di certificazione ISO UNI 9001:2008
Punti 5

in aggiunta al 4a), se ESCo provvista di certificazione UNI CEI 11352:2014
Punti 5

in aggiunta al 4a), se ESCo ha ottenuto il riconoscimento dei risparmi energetici in TEP da parte dell' AEEG o dal GSE per almeno un progetto presentato ai sensi del D.M. 20 Luglio 2004 e s.m.i.
Punti 5

5a) Possesso di esperienza nella redazione di almeno cinque servizi simili di redazione SEAP approvati dai rispettivi Consigli Comunali, da comprovare mediante redazione di una relazione metodologica che illustri l'esperienza maturata e descriva scenari congruenti alle necessità del Comune di Enna e relative linee previste nei PAES approvati - max di 10 cartelle formato A4.
Punti 10

in aggiunta al 5a), se superiori a 5 e approvati dal JRC secondo il seguente sub - criterio:

- numero di SEAP approvati dal C.C. > a 5
punti 10

- numero di SEAP approvati dal JRC:

1
punti

2
punti

3
punti

4
punti

≥ 5
punti 10

Tot. Punti 20

Totale punti 70

SCHEDA DI VALUTAZIONE SPES CONSULTIVE/DI BELLA COSTRUZIONI

b) Offerta Economica max 30 Punti

così ripartiti :

Attribuzione del punteggio all'offerta i-esima :

$$V = R(i) / R(\max)$$

$$P(i) = 30 * V(i)$$

Con:

$V(i)$ = Coefficiente dell'offerta i-esima $0 \leq V \leq 1$

$R(i)$ = Ribasso relativo all'offerta i-esima

$R(\max)$ = Ribasso massimo tra tutte le offerte presentate

$P(i)$ Punteggio attribuito all'offerta i-esima

Al fine di evitare la presentazione di offerte anormalmente basse che nell'esecuzione del servizio ne possano intaccare il livello qualitativo, si fissa quale ribasso massimo ammissibile il 30% .

Ribasso offerto 30%

punti 30

Totale complessivo:

a) Offerta Tecnica + b) Offerta Economica = punti 100



PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI CONSULENZA ALLA REDAZIONE DEL PIANO DI AZIONE PER L'ENERGIA SOSTENIBILE (PEAS - SEAP).

SCHEDA DI VALUTAZIONE AQUADRO INGEGNERIA S.r.l. / ING. FINOCCHIARO
ING. LOSI (N 4)

a) Offerta Tecnica max 70 Punti

così ripartiti:

1a) Abilitazione alla certificazione energetica degli edifici di cui all'art. 2 del DPR 16.04.2013 n. 75 e relativa iscrizione all'albo Regione Sicilia Punti 5

2a) Possesso della professionalità di Esperto in Gestione dell'Energia (EGE) certificato ISO IEC 17024/2003 Punti 10

3a) Possesso della professionalità desunta negli ultimi 5 anni relativa alla progettazione di impianti per la fornitura di energia da fonti rinnovabili ovvero della progettazione di sistemi integrati per il risparmio energetico, per un importo pari o superiore a 1.000.000,00 € (servizi assimilabili ai servizi di cui alla Id. Opere IA - IMPIANTI DM. 143/20013) Punti 5

4a) Possesso di un'esperienza nei servizi di efficienza energetica quale ESCo ovvero ESPCo così come definite nel D.Lgs 115/2008 e s.m.i. Punti 10

in aggiunta al 4a), se ESCo provvista di certificazione ISO UNI 9001:2008 Punti /

in aggiunta al 4a), se ESCo provvista di certificazione UNI CEI 11352:2014 Punti /

in aggiunta al 4a), se ESCo ha ottenuto il riconoscimento dei risparmi energetici in TEP da parte dell' AEEG o dal GSE per almeno un progetto presentato ai sensi del D.M. 20 Luglio 2004 e s.m.i. Punti 10

5a) Possesso di esperienza nella redazione di almeno cinque servizi simili di redazione SEAP approvati dai rispettivi Consigli Comunali, da comprovare mediante redazione di una relazione metodologica che illustri l'esperienza maturata e descriva scenari congruenti alle necessità del Comune di Enna e relative linee previste nei PAES approvati - max di 10 cartelle formato A4. Punti 10

in aggiunta al 5a), se superiori a 5 e approvati dal JRC secondo il seguente sub - criterio:

- numero di SEAP approvati dal C.C. > a 5 punti 10

- numero di SEAP approvati dal JRC:

1 punti /

2 punti /

3 punti 6

4 punti /

≥ 5 punti /

Tot. Punti 16

Totale punti 66

SCHEDA DI VALUTAZIONE AGUDDRO INGEGNERIA/ING. FINOCCHIARO/
ING. 4031

b) Offerta Economica max 30 Punti
così ripartiti :

Attribuzione del punteggio all'offerta i-esima :

$$V = R(i) / R(\max)$$

$$P(i) = 30 * V(i)$$

Con:

$V(i)$ = Coefficiente dell'offerta i-esima $0 \leq V \leq 1$

$R(i)$ = Ribasso relativo all'offerta i-esima

$R(\max)$ = Ribasso massimo tra tutte le offerte presentate

$P(i)$ Punteggio attribuito all'offerta i-esima

Al fine di evitare la presentazione di offerte anormalmente basse che nell'esecuzione del servizio ne possano intaccare il livello qualitativo, si fissa quale ribasso massimo ammissibile il 30% .

Ribasso offerto 30%

punti 30

Totale complessivo:

a) Offerta Tecnica + b) Offerta Economica = punti 96

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI CONSULENZA ALLA REDAZIONE DEL PIANO DI AZIONE PER L'ENERGIA SOSTENIBILE (PEAS - SEAP).

SCHEDA DI VALUTAZIONE ARTEE ES CoSrl/ING. CHERULLA (N 3)

a) Offerta Tecnica max 70 Punti

così ripartiti:

1a) Abilitazione alla certificazione energetica degli edifici di cui all'art. 2 del DPR 16.04.2013 n. 75 e relativa iscrizione all'albo Regione Sicilia
Punti 5

2a) Possesso della professionalità di Esperto in Gestione dell'Energia (EGE) certificato ISO IEC 17024/2003
Punti 10

3a) Possesso della professionalità desunta negli ultimi 5 anni relativa alla progettazione di impianti per la fornitura di energia da fonti rinnovabili ovvero della progettazione di sistemi integrati per il risparmio energetico, per un importo pari o superiore a 1.000.000,00 € (servizi assimilabili ai servizi di cui alla Id. Opere IA - IMPIANTI DM. 143/20013)
Punti 5

4a) Possesso di un'esperienza nei servizi di efficienza energetica quale ESCo ovvero ESPCo così come definite nel D.Lgs 115/2008 e s.m.i.
Punti 5

in aggiunta al 4a), se ESCo provvista di certificazione ISO UNI 9001:2008
Punti 5

in aggiunta al 4a), se ESCo provvista di certificazione UNI CEI 11352:2014
Punti 5

in aggiunta al 4a), se ESCo ha ottenuto il riconoscimento dei risparmi energetici in TEP da parte dell' AEEG o dal GSE per almeno un progetto presentato ai sensi del D.M. 20 Luglio 2004 e s.m.i.
Punti 5

5a) Possesso di esperienza nella redazione di almeno cinque servizi simili di redazione SEAP approvati dai rispettivi Consigli Comunali, da comprovare mediante redazione di una relazione metodologica che illustri l'esperienza maturata e descriva scenari congruenti alle necessità del Comune di Enna e relative linee previste nei PAES approvati - max di 10 cartelle formato A4.
Punti 10

in aggiunta al 5a), se superiori a 5 e approvati dal JRC secondo il seguente sub - criterio:

- numero di SEAP approvati dal C.C. > a 5
punti 10

- numero di SEAP approvati dal JRC:

1	punti <u>/</u>
2	punti <u>/</u>
3	punti <u>/</u>
4	punti <u>/</u>
≥ 5	punti <u>/</u>

Tot. Punti 10

Totale punti 60

b) Offerta Economica max 30 Punti

così ripartiti :

Attribuzione del punteggio all'offerta i-esima :

$$V = R(i) / R(\max)$$

$$P(i) = 30 * V(i)$$

Con:

$V(i)$ = Coefficiente dell'offerta i-esima $0 \leq V \leq 1$

$R(i)$ = Ribasso relativo all'offerta i-esima

$R(\max)$ = Ribasso massimo tra tutte le offerte presentate

$P(i)$ Punteggio attribuito all'offerta i-esima

Al fine di evitare la presentazione di offerte anormalmente basse che nell'esecuzione del servizio ne possano intaccare il livello qualitativo, si fissa quale ribasso massimo ammissibile il 30% .

Ribasso offerto 30%

punti 30

Totale complessivo:

a) Offerta Tecnica + b) Offerta Economica = punti 90



PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI CONSULENZA ALLA REDAZIONE DEL PIANO DI AZIONE PER L'ENERGIA SOSTENIBILE (PEAS - SEAP).

SCHEDA DI VALUTAZIONE ING. NICOLA FRANZESE (N. 1)

a) Offerta Tecnica max 70 Punti

così ripartiti:

1a) Abilitazione alla certificazione energetica degli edifici di cui all'art. 2 del DPR 16.04.2013 n. 75 e relativa iscrizione all'albo Regione Sicilia Punti 5

2a) Possesso della professionalità di Esperto in Gestione dell'Energia (EGE) certificato ISO IEC 17024/2003 Punti 10

3a) Possesso della professionalità desunta negli ultimi 5 anni relativa alla progettazione di impianti per la fornitura di energia da fonti rinnovabili ovvero della progettazione di sistemi integrati per il risparmio energetico, per un importo pari o superiore a 1.000.000,00 € (servizi assimilabili ai servizi di cui alla Id. Opere IA - IMPIANTI DM. 143/20013) Punti 5

4a) Possesso di un'esperienza nei servizi di efficienza energetica quale ESCo ovvero ESPCo così come definite nel D.Lgs 115/2008 e s.m.i. Punti /

in aggiunta al 4a), se ESCo provvista di certificazione ISO UNI 9001:2008 Punti /

in aggiunta al 4a), se ESCo provvista di certificazione UNI CEI 11352:2014 Punti /

in aggiunta al 4a), se ESCo ha ottenuto il riconoscimento dei risparmi energetici in TEP da parte dell' AEEG o dal GSE per almeno un progetto presentato ai sensi del D.M. 20 Luglio 2004 e s.m.i. Punti /

5a) Possesso di esperienza nella redazione di almeno cinque servizi simili di redazione SEAP approvati dai rispettivi Consigli Comunali, da comprovare mediante redazione di una relazione metodologica che illustri l'esperienza maturata e descriva scenari congruenti alle necessità del Comune di Enna e relative linee previste nei PAES approvati - max di 10 cartelle formato A4. Punti 10

in aggiunta al 5a), se superiori a 5 e approvati dal JRC secondo il seguente sub - criterio:

- numero di SEAP approvati dal C.C. > a 5 punti 10

- numero di SEAP approvati dal JRC:

1 punti /

2 punti /

3 punti /

4 punti /

≥ 5 punti /

Tot. Punti 10

Totale punti 40

SCHEDA DI VALUTAZIONE ING. NICOLA FRANZESE

b) Offerta Economica max 30 Punti

così ripartiti :

Attribuzione del punteggio all'offerta i-esima :

$$V = R(i) / R(\max)$$

$$P(i) = 30 * V(i)$$

Con:

$V(i)$ = Coefficiente dell'offerta i-esima $0 \leq V \leq 1$

$R(i)$ = Ribasso relativo all'offerta i-esima

$R(\max)$ = Ribasso massimo tra tutte le offerte presentate

$P(i)$ = Punteggio attribuito all'offerta i-esima

Al fine di evitare la presentazione di offerte anormalmente basse che nell'esecuzione del servizio ne possano intaccare il livello qualitativo, si fissa quale ribasso massimo ammissibile il 30% .

Ribasso offerto 30%

punti 30

Totale complessivo:

a) Offerta Tecnica + b) Offerta Economica = punti 70



PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI CONSULENZA ALLA REDAZIONE DEL PIANO DI AZIONE PER L'ENERGIA SOSTENIBILE (PEAS - SEAP).

SCHEDA DI VALUTAZIONE NIER INGEGNERIA S.p.A (W5)

a) Offerta Tecnica max 70 Punti

così ripartiti:

1a) Abilitazione alla certificazione energetica degli edifici di cui all'art. 2 del DPR 16.04.2013 n. 75 e relativa iscrizione all'albo Regione Sicilia Punti 5

2a) Possesso della professionalità di Esperto in Gestione dell'Energia (EGE) certificato ISO IEC 17024/2003 Punti 10

3a) Possesso della professionalità desunta negli ultimi 5 anni relativa alla progettazione di impianti per la fornitura di energia da fonti rinnovabili ovvero della progettazione di sistemi integrati per il risparmio energetico, per un importo pari o superiore a 1.000.000,00 € (servizi assimilabili ai servizi di cui alla Id. Opere IA - IMPIANTI DM. 143/20013) Punti 5

4a) Possesso di un'esperienza nei servizi di efficienza energetica quale ESCo ovvero ESPCo così come definite nel D.Lgs 115/2008 e s.m.i. Punti /

in aggiunta al 4a), se ESCo provvista di certificazione ISO UNI 9001:2008 Punti /

in aggiunta al 4a), se ESCo provvista di certificazione UNI CEI 11352:2014 Punti /

in aggiunta al 4a), se ESCo ha ottenuto il riconoscimento dei risparmi energetici in TEP da parte dell' AEEG o dal GSE per almeno un progetto presentato ai sensi del D.M. 20 Luglio 2004 e s.m.i. Punti /

5a) Possesso di esperienza nella redazione di almeno cinque servizi simili di redazione SEAP approvati dai rispettivi Consigli Comunali, da comprovare mediante redazione di una relazione metodologica che illustri l'esperienza maturata e descriva scenari congruenti alle necessità del Comune di Enna e relative linee previste nei PAES approvati - max di 10 cartelle formato A4. Punti /

in aggiunta al 5a), se superiori a 5 e approvati dal JRC secondo il seguente sub - criterio:

- numero di SEAP approvati dal C.C. > a 5 punti 10

- numero di SEAP approvati dal JRC:

1 punti /

2 punti /

3 punti /

4 punti /

≥ 5 punti 10

Tot. Punti 20

Totale punti 40



b) Offerta Economica max 30 Punti

così ripartiti :

Attribuzione del punteggio all'offerta i-esima :

$$V = R(i) / R(\text{max})$$

$$P(i) = 30 * V(i)$$

Con:

$V(i)$ = Coefficiente dell'offerta i-esima $0 \leq V \leq 1$

$R(i)$ = Ribasso relativo all'offerta i-esima

$R(\text{max})$ = Ribasso massimo tra tutte le offerte presentate

$P(i)$ Punteggio attribuito all'offerta i-esima

Al fine di evitare la presentazione di offerte anormalmente basse che nell'esecuzione del servizio ne possano intaccare il livello qualitativo, si fissa quale ribasso massimo ammissibile il 30% .

Ribasso offerto 30%

punti 30

Totale complessivo:

a) Offerta Tecnica + b) Offerta Economica = punti 70

