



Città di Enna

Area 2 – Tecnica e di Programmazione Urbanistica

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI CONSULENZA ALLA REDAZIONE DEL PIANO DI AZIONE PER L'ENERGIA SOSTENIBILE (PEAS – SEAP).- VALUTAZIONE DEI CANDIDATI – SEDUTA RISERVATA

VERBALE DI APERTURA BUSTE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO/DIRIGENTE AREA 2

L'anno duemilaquindici il giorno ventinove del mese di dicembre, alle ore 16:00

Premesso che, con Determinazione Dirigenziale n. 1479/A2 del 18.12.2015, il Comune di Enna ha proceduto all'indizione di apposita procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico di consulenza alla redazione del piano di azione per l'energia sostenibile (PEAS – SEAP) mediante la procedura di cui all'art. 57 comma 6 del Codice dei Contratti.

Che, in data 21.12.2015, è stato pubblicato sul sito internet dell'Ente alla sezione "Gare e Appalti" apposito avviso esplorativo.

Che le relative candidature dovevano pervenire entro le ore 12.00 del 28.12.2015.

Che, entro il termine suddetto sono pervenuti n. 5 plichi da parte dei seguenti soggetti:

- 1) Ing. Nicola Franzese
- 2) R.T.I. : SPES CONSULTING S.r.l.- Capogruppo/Di Bella Costruzioni S.r.l.
- 3) R.T.I. : ARTEC E.S.Co S.r.l. – Capogruppo/ ARTEC ASSOCIATI S.r.l./Ing. Caterina Merulla
- 4) R.T.I. : AQUADRO INGEGNERIA S.r.l. – Capogruppo/ Ing. Mario Finoccharo/Ing. Serena Losi
- 5) NIER INGEGNERIA S.p.A.

Che i plichi suddetti risultano conformi a quanto prescritto nell'avviso in parola.

Quanto sopra premesso, prima di procedere all'apertura ed all'esame della documentazione presentata dai concorrenti, il Presidente, riesaminati i criteri di attribuzione dei punteggi e, più specificatamente, il criterio previsti al punto 5) dell'art. 3 dell'avviso esplorativo (Criteri di valutazione e Procedura di aggiudicazione):

"5a) *omissis*
in aggiunta al 5a), se superiori a 5 e approvati dal JRC

20 Punti

rileva che il suddetto criterio presenta delle variabili non considerate singolarmente, ma nella loro interezza, e ciò potrebbe comportare la mancata attribuzione del punteggio per la parziale mancanza e, pertanto, stabilisce che l'attribuzione dei 20 punti avverrà proporzionalmente secondo il seguente sub-criterio:

- | | |
|---|----------|
| - numero di SEAP approvati dal C.C. > a 5 | punti 10 |
| - numero di SEAP approvati dal JRC: | |
| 1 | punti 2 |
| 2 | punti 4 |



Città di Enna

Area 2 – Tecnica e di Programmazione Urbanistica

3	punti 6
4	punti 8
≥ 5	punti 10

Procede, quindi, all'apertura dei plichi pervenuti ed all'esame della documentazione presentata dai concorrenti, constatando che tutti risultano in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale previsti dall'avviso.

Effettuato l'esame della documentazione procede all'attribuzione dei relativi punteggi, secondo i criteri indicati nel suddetto avviso e di cui al sub – criterio come sopra esplicitato, mediante la compilazione di singole schede di valutazione, che si allegano a parte integrante, ottenendo la seguente graduatoria:

- 1) R.T.I. : SPES CONSULTING S.r.l.- Capogruppo/Di Bella Costruzioni S.r.l. punti 70
- 2) R.T.I. : AQUADRO INGEGNERIA S.r.l. – Capogruppo/ Ing. Mario Finoccharo/Ing. Serena Losi punti 66
- 3) R.T.I. : ARTEC E.S.Co S.r.l. – Capogruppo/ ARTEC ASSOCIATI S.r.l./Ing. Caterina Merulla punti 60
- 4) Ing. Nicola Franzese punti 40
- 4) NIER INGEGNERIA S.p.A. punti 40

I suddetti partecipanti, che vengono ammessi alla successiva fase, saranno invitati a presentare, secondo quanto previsto dall'avviso esplorativo al paragrafo "Svolgimento della procedura", apposita offerta economica con l'indicazione del ribasso offerto che sarà valutato secondo il criterio previsto dall' art. 3 del ripetuto avviso.

Tutta la documentazione viene riposta in apposito armadio blindato.

Il Responsabile del Procedimento/Dirigente

Ing. Paolo Paleo



PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI CONSULENZA ALLA REDAZIONE DEL PIANO DI AZIONE PER L'ENERGIA SOSTENIBILE (PEAS - SEAP).

SCHEDA DI VALUTAZIONE ING. NICOLA FRAZZESE (N.1)

a) Offerta Tecnica max 70 Punti

così ripartiti:

1a) Abilitazione alla certificazione energetica degli edifici di cui all'art. 2 del DPR 16.04.2013 n. 75 e relativa iscrizione all'albo Regione Sicilia Punti 5

2a) Possesso della professionalità di Esperto in Gestione dell'Energia (EGE) certificato ISO IEC 17024/2003 Punti 10

3a) Possesso della professionalità desunta negli ultimi 5 anni relativa alla progettazione di impianti per la fornitura di energia da fonti rinnovabili ovvero della progettazione di sistemi integrati per il risparmio energetico, per un importo pari o superiore a 1.000.000,00 € (servizi assimilabili ai servizi di cui alla Id. Opere IA - IMPIANTI DM. 143/20013) Punti 5

4a) Possesso di un'esperienza nei servizi di efficienza energetica quale ESCo ovvero ESPCo così come definite nel D.Lgs 115/2008 e s.m.i. Punti /

in aggiunta al 4a), se ESCo provvista di certificazione ISO UNI 9001:2008 Punti /

in aggiunta al 4a), se ESCo provvista di certificazione UNI CEI 11352:2014 Punti /

in aggiunta al 4a), se ESCo ha ottenuto il riconoscimento dei risparmi energetici in TEP da parte dell' AEEG o dal GSE per almeno un progetto presentato ai sensi del D.M. 20 Luglio 2004 e s.m.i. Punti /

5a) Possesso di esperienza nella redazione di almeno cinque servizi simili di redazione SEAP approvati dai rispettivi Consigli Comunali, da comprovare mediante redazione di una relazione metodologica che illustri l'esperienza maturata e descriva scenari congruenti alle necessità del Comune di Enna e relative linee previste nei PAES approvati - max di 10 cartelle formato A4. Punti 10

in aggiunta al 5a), se superiori a 5 e approvati dal JRC secondo il seguente sub - criterio:

- numero di SEAP approvati dal C.C. > a 5 punti 10
- numero di SEAP approvati dal JRC:
 - 1 punti /
 - 2 punti /
 - 3 punti /
 - 4 punti /
 - ≥ 5 punti /

Tot. Punti 10

Totale punti 40

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI CONSULENZA ALLA REDAZIONE DEL PIANO DI AZIONE PER L'ENERGIA SOSTENIBILE (PEAS - SEAP).

SCHEDA DI VALUTAZIONE SPES CONSULTING/DI BELLA COSTRUZIONI
(N. 2)

a) Offerta Tecnica max 70 Punti

così ripartiti:

1a) Abilitazione alla certificazione energetica degli edifici di cui all'art. 2 del DPR 16.04.2013 n. 75 e relativa iscrizione all'albo Regione Sicilia
Punti 5

2a) Possesso della professionalità di Esperto in Gestione dell'Energia (EGE) certificato ISO IEC 17024/2003
Punti 10

3a) Possesso della professionalità desunta negli ultimi 5 anni relativa alla progettazione di impianti per la fornitura di energia da fonti rinnovabili ovvero della progettazione di sistemi integrati per il risparmio energetico, per un importo pari o superiore a 1.000.000,00 € (servizi assimilabili ai servizi di cui alla Id. Opere IA - IMPIANTI DM. 143/20013)
Punti 5

4a) Possesso di un'esperienza nei servizi di efficienza energetica quale ESCo ovvero ESPCo così come definite nel D.Lgs 115/2008 e s.m.i.
Punti 5

in aggiunta al 4a), se ESCo provvista di certificazione ISO UNI 9001:2008
Punti 5

in aggiunta al 4a), se ESCo provvista di certificazione UNI CEI 11352:2014
Punti 5

in aggiunta al 4a), se ESCo ha ottenuto il riconoscimento dei risparmi energetici in TEP da parte dell' AEEG o dal GSE per almeno un progetto presentato ai sensi del D.M. 20 Luglio 2004 e s.m.i.
Punti 5

5a) Possesso di esperienza nella redazione di almeno cinque servizi simili di redazione SEAP approvati dai rispettivi Consigli Comunali, da comprovare mediante redazione di una relazione metodologica che illustri l'esperienza maturata e descriva scenari congruenti alle necessità del Comune di Enna e relative linee previste nei PAES approvati - max di 10 cartelle formato A4.
Punti 10

in aggiunta al 5a), se superiori a 5 e approvati dal JRC secondo il seguente sub - criterio:

- numero di SEAP approvati dal C.C. > a 5
punti 10

- numero di SEAP approvati dal JRC:

1
punti

2
punti

3
punti

4
punti

≥ 5
punti 10

Tot. Punti 20

Totale punti 70

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI CONSULENZA ALLA REDAZIONE DEL PIANO DI AZIONE PER L'ENERGIA SOSTENIBILE (PEAS - SEAP).

SCHEDA DI VALUTAZIONE ARTEE ES COST/ING CHERULLA (N 3)

a) Offerta Tecnica max 70 Punti

così ripartiti:

1a) Abilitazione alla certificazione energetica degli edifici di cui all'art. 2 del DPR 16.04.2013 n. 75 e relativa iscrizione all'albo Regione Sicilia Punti 5

2a) Possesso della professionalità di Esperto in Gestione dell'Energia (EGE) certificato ISO IEC 17024/2003 Punti 10

3a) Possesso della professionalità desunta negli ultimi 5 anni relativa alla progettazione di impianti per la fornitura di energia da fonti rinnovabili ovvero della progettazione di sistemi integrati per il risparmio energetico, per un importo pari o superiore a 1.000.000,00 € (servizi assimilabili ai servizi di cui alla Id. Opere IA - IMPIANTI DM. 143/20013) Punti 5

4a) Possesso di un'esperienza nei servizi di efficienza energetica quale ESCo ovvero ESPCo così come definite nel D.Lgs 115/2008 e s.m.i. Punti 5

in aggiunta al 4a), se ESCo provvista di certificazione ISO UNI 9001:2008 Punti 5

in aggiunta al 4a), se ESCo provvista di certificazione UNI CEI 11352:2014 Punti 5

in aggiunta al 4a), se ESCo ha ottenuto il riconoscimento dei risparmi energetici in TEP da parte dell' AEEG o dal GSE per almeno un progetto presentato ai sensi del D.M. 20 Luglio 2004 e s.m.i. Punti 5

5a) Possesso di esperienza nella redazione di almeno cinque servizi simili di redazione SEAP approvati dai rispettivi Consigli Comunali, da comprovare mediante redazione di una relazione metodologica che illustri l'esperienza maturata e descriva scenari congruenti alle necessità del Comune di Enna e relative linee previste nei PAES approvati - max di 10 cartelle formato A4. Punti 10

in aggiunta al 5a), se superiori a 5 e approvati dal JRC secondo il seguente sub - criterio:

- numero di SEAP approvati dal C.C. > a 5 punti 10

- numero di SEAP approvati dal JRC:

1 punti /

2 punti /

3 punti /

4 punti /

≥ 5 punti /

Tot. Punti 10

Totale punti 60

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI CONSULENZA ALLA REDAZIONE DEL PIANO DI AZIONE PER L'ENERGIA SOSTENIBILE (PEAS - SEAP).

SCHEDA DI VALUTAZIONE AQUADRO INGEGNERIA S.r.l. / ING. FINOCCHIARO
ING. LOSI (N. 4)

a) Offerta Tecnica max 70 Punti

così ripartiti:

1a) Abilitazione alla certificazione energetica degli edifici di cui all'art. 2 del DPR 16.04.2013 n. 75 e relativa iscrizione all'albo Regione Sicilia Punti 5

2a) Possesso della professionalità di Esperto in Gestione dell'Energia (EGE) certificato ISO IEC 17024/2003 Punti 10

3a) Possesso della professionalità desunta negli ultimi 5 anni relativa alla progettazione di impianti per la fornitura di energia da fonti rinnovabili ovvero della progettazione di sistemi integrati per il risparmio energetico, per un importo pari o superiore a 1.000.000,00 € (servizi assimilabili ai servizi di cui alla Id. Opere IA - IMPIANTI DM. 143/20013) Punti 5

4a) Possesso di un'esperienza nei servizi di efficienza energetica quale ESCo ovvero ESPCo così come definite nel D.Lgs 115/2008 e s.m.i. Punti 10

in aggiunta al 4a), se ESCo provvista di certificazione ISO UNI 9001:2008 Punti /

in aggiunta al 4a), se ESCo provvista di certificazione UNI CEI 11352:2014 Punti /

in aggiunta al 4a), se ESCo ha ottenuto il riconoscimento dei risparmi energetici in TEP da parte dell' AEEG o dal GSE per almeno un progetto presentato ai sensi del D.M. 20 Luglio 2004 e s.m.i. Punti 10

5a) Possesso di esperienza nella redazione di almeno cinque servizi simili di redazione SEAP approvati dai rispettivi Consigli Comunali, da comprovare mediante redazione di una relazione metodologica che illustri l'esperienza maturata e descriva scenari congruenti alle necessità del Comune di Enna e relative linee previste nei PAES approvati - max di 10 cartelle formato A4. Punti 10

in aggiunta al 5a), se superiori a 5 e approvati dal JRC secondo il seguente sub - criterio:

- numero di SEAP approvati dal C.C. > a 5 punti 10

- numero di SEAP approvati dal JRC:

1 punti /

2 punti /

3 punti 6

4 punti /

≥ 5 punti /

Tot. Punti 16

Totale punti 66

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI CONSULENZA ALLA REDAZIONE DEL PIANO DI AZIONE PER L'ENERGIA SOSTENIBILE (PEAS - SEAP).

SCHEDA DI VALUTAZIONE NIER INGEGNERIA S.p.A. (N 5)

a) Offerta Tecnica max 70 Punti

così ripartiti :

1a) Abilitazione alla certificazione energetica degli edifici di cui all'art. 2 del DPR 16.04.2013 n. 75 e relativa iscrizione all'albo Regione Sicilia Punti 5

2a) Possesso della professionalità di Esperto in Gestione dell'Energia (EGE) certificato ISO IEC 17024/2003 Punti 10

3a) Possesso della professionalità desunta negli ultimi 5 anni relativa alla progettazione di impianti per la fornitura di energia da fonti rinnovabili ovvero della progettazione di sistemi integrati per il risparmio energetico, per un importo pari o superiore a 1.000.000,00 € (servizi assimilabili ai servizi di cui alla Id. Opere IA - IMPIANTI DM . 143/20013) Punti 5

4a) Possesso di un'esperienza nei servizi di efficienza energetica quale ESCo ovvero ESPCo così come definite nel D.Lgs 115/2008 e s.m.i. Punti /

in aggiunta al 4a), se ESCo provvista di certificazione ISO UNI 9001:2008 Punti /

in aggiunta al 4a), se ESCo provvista di certificazione UNI CEI 11352:2014 Punti /

in aggiunta al 4a), se ESCo ha ottenuto il riconoscimento dei risparmi energetici in TEP da parte dell' AEEG o dal GSE per almeno un progetto presentato ai sensi del D.M. 20 Luglio 2004 e s.m.i. Punti /

5a) Possesso di esperienza nella redazione di almeno cinque servizi simili di redazione SEAP approvati dai rispettivi Consigli Comunali, da comprovare mediante redazione di una relazione metodologica che illustri l'esperienza maturata e descriva scenari congruenti alle necessità del Comune di Enna e relative linee previste nei PAES approvati - max di 10 cartelle formato A4. Punti /

in aggiunta al 5a), se superiori a 5 e approvati dal JRC secondo il seguente sub - criterio:

- numero di SEAP approvati dal C.C. > a 5 punti 10

- numero di SEAP approvati dal JRC:

1 punti /

2 punti /

3 punti /

4 punti /

≥ 5 punti 10

Tot. Punti 20

Totale punti 40