

## CITTA' DI ENNA

**OGGETTO:** Lavori di “Regimentazione idraulica strada extraurbana comunale 120 denominata Bubudello – S. Antonino - Castellazzo e ricostituzione stradella di servizio proprietà Lo Manto (Sentenza Tribunale di Enna n.415/14 notificata il 05/11/2014).- CIG : Z7F17655F3

### VERBALE DI APERTURA BUSTE

L'anno duemilaquindici addì ventotto del mese di dicembre alle ore 12,45 negli uffici del Servizio Gare e Contratti - siti al piano terra dello stabile comunale di P.zza Coppola aperta al pubblico, l'Ing. Paolo Puleo, Presidente del seggio di gara, alla presenza dei Sigg.ri Bargaglio Giuseppa Loredana e Antonino Mirenda, dipendenti comunali, testimoni noti ed idonei ai sensi di legge, con l'assistenza della Sig.ra Lucia Rocca con funzioni di Segretario verbalizzante, dichiara aperta la gara e premette:

- che con determinazione dirigenziale n. 1309/A2 del 4/12/2015 sono stati approvati gli elaborati tecnici redatti dal servizio tecnico 2/7 - Strade, verde pubblico e siti monumentali, relativi ai lavori di “Regimentazione idraulica strada extraurbana comunale 120 denominata Bubudello – S. Antonino - Castellazzo e ricostituzione stradella di servizio proprietà Lo Manto” dell'importo complessivo di € 27.000,00 di cui € 21.000,00 per lavori a base d'asta, comprensivi di € 630,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 6.000,00 per somme a disposizione dell'Amm.ne, ed è stato, altresì, disposto di appaltare i lavori di che trattasi mediante gara informale ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D.L.vo 163/2006;

Con lettera di invito del 9/12/2015, sono state invitate, a mezzo pec, le seguenti Imprese iscritte all'Albo di Fiducia dell'Amministrazione nella categoria OG3:

- |                      |             |
|----------------------|-------------|
| 1) Arena Filippo     | prot. 39852 |
| 2) Lipani Mario      | prot. 39856 |
| 3) La Delia Giuseppe | prot. 39858 |
| 4) Di Maria Giovanni | prot. 39859 |
| 5) Andolina Luciano. | prot. 39860 |

- che il suddetto invito è stato pubblicato, in data 9.12.2015, sul sito internet dell'Ente alla sezione “Gare e Appalti”, onde consentire a tutte le ditte iscritte all'Albo di Fiducia dell'Amministrazione, in possesso dei requisiti, di presentare istanza di partecipazione alla gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;

- che, con riferimento alla presente procedura, in data 18/12/2015 è stato pubblicato sul sito internet del'Ente – Sezione “Gare e Appalti” apposito avviso relativo all'applicazione dell'esclusione automatica di cui all'art. 1 comma 6bis della L.R. n. 14/2015, nel caso in cui le offerte ammesse risultassero più di 10.

- che le offerte, con le formalità indicate nella lettera di invito, sarebbero dovute pervenire entro e non oltre le ore 9,00 del giorno 28.12.2015;

- che entro i termini hanno fatto pervenire la propria offerta le seguenti 18 ditte:

Green House s.r.l. Costruzioni

SO.IN. Costruzioni Generali e Servizi s.r.l.

Di Mattia Gaetano Giuseppe

La Delia Rosario

Opera Costruzioni

Andolina Luciano

La Delia Giuseppe

Di Dio Randazzo Alfredo

Di Mattia Melchiorra

Kimissa Costruzioni s.r.l. Unipersonale

Saddemi Costruzioni

ESSEVI Costruzioni

Lipani Mario

Marino Francesco Paolo

Larocca Multiservizi s.r.l

La Rocca Angelo

Arena Rosario

Arena Filippo

Tutto ciò premesso, il Presidente prende, preliminarmente, atto che i 18 plichi pervenuti sono formalmente conformi alle prescrizioni previste dalla lettera di invito risultando debitamente sigillati e siglati sui lembi di chiusura e, per quel che riguarda le sottoelencate imprese, non invitate alla presente procedura, procede alla verifica della loro iscrizione all'Albo delle Imprese di Fiducia di questo Ente:

Green House s.r.l. Costruzioni

SO.IN. Costruzioni Generali e Servizi s.r.l.

Di Mattia Gaetano Giuseppe

La Delia Rosario

Opera Costruzioni

Di Dio Randazzo Alfredo

Di Mattia Melchiorra

Kimissa Costruzioni s.r.l. Unipersonale

Saddemi Costruzioni  
ESSEVI Costruzioni  
Marino Francesco Paolo  
Larocca Multiservizi s.r.l  
La Rocca Angelo  
Arena Rosario

Da tale verifica emerge che l' Impresa Green House s.r.l. Costruzioni non risulta iscritta e, pertanto, dispone che la stessa non venga ammessa e che il relativo plico, chiuso e sigillato così come pervenuto, venga restituito al mittente, previa acquisizione agli atti di relativa copia.

Il Presidente procede alla numerazione, secondo l'ordine di protocollazione, dei rimanenti 17 plichi delle ditte ammesse, alla loro apertura ed all'estrazione della documentazione negli stessi contenuta, constatando che in tali plichi sono contenute due buste contraddistinte con "1 - Documentazione" e "2 - Offerta Economica.

Il Presidente, di seguito, dopo avere apposto su tali buste lo stesso numero del plico, procede all'apertura della busta "1" contenente la documentazione di gara, constatando e facendo pubblicamente constatare quanto segue:

- |   |                                   |
|---|-----------------------------------|
| 1) SO.IN. Costruzioni Generali e Servizi s.r.l. | Documentazione regolare - Ammessa |
| 2) Di Mattia Gaetano Giuseppe                   | Documentazione regolare - Ammessa |
| 3) La Delia Rosario                             | Documentazione regolare - Ammessa |
| 4) Opera Costruzioni                            | Documentazione regolare - Ammessa |
| 5) Andolina Luciano                             | Documentazione regolare - Ammessa |
| 6) La Delia Giuseppe                            | Documentazione regolare - Ammessa |
| 7) Di Dio Randazzo Alfredo                      | Documentazione regolare - Ammessa |
| 8) Di Mattia Melchiorra                         | Documentazione regolare - Ammessa |
| 9) Kimissa Costruzioni s.r.l. Unipersonale      | Documentazione regolare - Ammessa |
| 10) Saddemi Costruzioni                         | Documentazione regolare - Ammessa |
| 11) ESSEVI Costruzioni                          | Documentazione regolare - Ammessa |
| 12) Lipani Mario                                | Documentazione regolare - Ammessa |
| 13) Marino Francesco Paolo                      | Documentazione regolare - Ammessa |
| 14) Larocca Multiservizi s.r.l                  | Documentazione regolare - Ammessa |
| 15) La Rocca Angelo                             | Documentazione regolare - Ammessa |
| 16) Arena Rosario                               | Documentazione regolare - Ammessa |
| 17) Arena Filippo                               | Documentazione regolare - Ammessa |

Si procede, quindi, all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica delle ditte ammesse dando di seguito lettura dei ribassi da ognuno offerti:

1) SO.IN. Costruzioni Generali e Servizi s.r.l.	Ribasso del 13,1927 %
2) Di Mattia Gaetano Giuseppe	Ribasso del 15,01 %
3) La Delia Rosario	Ribasso del 13,2528 %
4) Opera Costruzioni	Ribasso del 13,4236 %
5) Andolina Luciano	Ribasso del 38,00 %
6) La Delia Giuseppe	Ribasso del 14,8345 %
7) Di Dio Randazzo Alfredo	Ribasso del 14,1180 %
8) Di Mattia Melchiorra	Ribasso del 13,46 %
9) Kimissa Costruzioni s.r.l. Unipersonale	Ribasso del 30,1117 %
10) Saddemi Costruzioni	Ribasso del 12,9798 %
11) ESSEVI Costruzioni	Ribasso del 14,5527 %
12) Lipani Mario	Ribasso del 13,22 %
13) Marino Francesco Paolo	Ribasso del 14,9798 %
14) Larocca Multiservizi s.r.l	Ribasso del 13,7933 %
15) La Rocca Angelo	Ribasso del 12,8787 %
16) Arena Rosario	Ribasso del 14,3742 %
17) Arena Filippo	Ribasso del 13,2373 %

Il Presidente, rilevato che le Imprese ammesse risultano essere più di 10, al fine di procedere all'esclusione automatica di cui all'art. 1 comma 6bis della L.R. n. 14/2015, procede ad incolonnare in ordine crescente per valore di ribasso le offerte ammesse:

15) La Rocca Angelo	Ribasso del 12,8787 %
10) Saddemi Costruzioni	Ribasso del 12,9798 %
1) SO.IN. Costruzioni Generali e Servizi s.r.l.	Ribasso del 13,1927 %
12) Lipani Mario	Ribasso del 13,22 %
17) Arena Filippo	Ribasso del 13,2373 %
3) La Delia Rosario	Ribasso del 13,2528 %
4) Opera Costruzioni	Ribasso del 13,4236 %
8) Di Mattia Melchiorra	Ribasso del 13,46 %
14) Larocca Multiservizi s.r.l	Ribasso del 13,7933 %
7) Di Dio Randazzo Alfredo	Ribasso del 14,1180 %
16) Arena Rosario	Ribasso del 14,3742 %

11) ESSEVI Costruzioni	Ribasso del 14,5527 %
6) La Delia Giuseppe	Ribasso del 14,8345 %
13) Marino Francesco Paolo	Ribasso del 14,9798 %
2) Di Mattia Gaetano Giuseppe	Ribasso del 15,01 %
9) Kimissa Costruzioni s.r.l. Unipersonale	Ribasso del 30,1117 %
5) Andolina Luciano	Ribasso del 38,00 %

Indi il Presidente procede, ai fini del calcolo della media, all'eliminazione del 10% (2) delle imprese che presentano un maggior ribasso, che risultano essere quelle contraddistinte ai nn. 5 e 9 e all'eliminazione del 10% (2) delle imprese che presentano un minore ribasso, che risultano essere quelle contraddistinte ai nn. 15 e 10.

Indi il Presidente procede al calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte che restano in gara dopo l'operazione di eliminazione anzidetta, ottenendo il seguente risultato:  $181,4489:13 = 13,9576$ . Poiché la prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (181,4489) risulta essere 4 la media aritmetica come sopra individuata viene incrementata del 4% ottenendo il seguente risultato: 14,5159.

Il Presidente rileva che l'offerta che più si avvicina per difetto al risultato sopra ottenuto é quella dell'impresa contraddistinta al n. 16) Arena Rosario che ha offerto il ribasso del 14,3742 % e seconda in graduatoria é l'impresa contraddistinta al n. 7) di Dio Randazzo Alfredo che ha offerto il ribasso del 14,1180 %.

Il Presidente, pertanto, dichiara di aggiudicare in via provvisoria il presente appalto all'impresa Arena Rosario, contraddistinta al n. 16) con sede in Enna – Contrada Baronessa – P. IVA 00428010862 con il ribasso del 14,3742 % sull'importo a base d'asta di 21.000,00 comprensivi di € 630,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per l'importo di € 18.071,98 comprensivo di € 630,00 per oneri di sicurezza nonsoggetti a ribasso.

Dichiara che 2<sup>a</sup> in graduatoria è l'impresa di Dio Randazzo Alfredo, contraddistinta al n. 7) con sede in Enna – Via Borremans, 9 – P.I. 00047710868 con il ribasso del 14,1180 %.

Quanto sopra salvo approvazione del presente verbale.

Letto, confermato e sottoscritto, come segue:

F.to Ing. Paolo Puleo – Presidente

F.to Giuseppa Loredana Barbagallo – teste

F.to Antonino Mirenda – teste

F.to Lucia Rocca – Segretario verbalizzante

