



CITTÀ DI ENNA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Delibera n° 406

del 06/11/2013

Estremi della registrazione informatica
Pratica 25903 Doc.n. 583591 del 05.11.2013

OGGETTO *Incarico per acquisizione parere legale*

L'anno duemilatredecim il giorno sei del mese di novembre alle ore 13,30 in Enna nel Palazzo Municipale, e nella sala riunioni si è riunita la Giunta Municipale sotto la presidenza del signor Sindaco e con l'intervento dei seguenti componenti:

Nome e Cognome	Presenti	Assenti
Paolo Garofalo - Sindaco	X	
Salvatore Cappa - Vice Sindaco	X	
Vittorio Di Gangi	X	
Francesco Nasonte	X	
Marco Angela	X	
Fabiola Lo Presti	X	
Lorenzo Floresta	X	

Direttiva del Sindaco/Assessore F.to Paolo Garofalo

Partecipa alla seduta il Segretario Generale, avv.Serafina Buarnè .

Il Sindaco

PREMESSO CHE

il TAR Sicilia Catania con Sentenza N° 2249/2013 ha emesso giudizio sul ricorso presentato dalla ditta Marzuolo Costruzioni s.r.l. in ordine all'ammontare degli oneri concessori per la parte relativa all'aumento, derivante dall'adozione della delibera di Consiglio Comunale n°1/2006.

Considerato che il contributo per oneri di urbanizzazione è un corrispettivo di diritto pubblico, di natura non tributaria, posto a carico del costruttore a titolo di partecipazione ai costi delle opere di urbanizzazione in proporzione all'insieme dei benefici che la nuova costruzione ne ritrae;

Rilevato che dalla natura di prestazione obbligatoriamente dovuta, discende che il privato non può esimersi dal pagamento del contributo e che l'amministrazione può riesaminare la pratica anche dopo il rilascio del titolo che abilita l'intervento edilizio, le vicende che coinvolgono il permesso di costruire si sviluppano in autonomia, senza interferire con le questioni che incidono su "an" e "quantum" dell'obbligazione pecuniaria.

Che la natura tecnica della problematica e i riflessi della stessa potrebbe avere, si rende necessario acquisire apposito parere al fine di verificare la correttezza e legittimità dell'azione amministrativa;

Vista la nota prot. 581412 del 23/10/2013 con la quale il proponente ha richiesto parere in merito al dirigente dell'area legale dell'Ente;

Vista la nota di risposta prot. 582070 del 25/10/2013 con la quale, il dirigente dell'Area Legale comunica che ragioni di deontologia non le permettono di assolvere il compito richiesto;

Che, alla luce di tutto quanto sopra esposto e delle considerazioni emerse in sede di riunione, si rende necessario richiedere apposito parere legale in ordine all'intera questione, al fine di verificare la correttezza e legittimità dell'azione amministrativa fin qui posta in essere e l'eventuale sussistenza di soluzioni applicabili;

CHE, pertanto, occorre affidare incarico ad un legale esterno, esperto in materia di edilizia privata, da individuare tra quelli iscritti all'albo dei legali di fiducia dell'ente;

VISTO l'albo degli avvocati esterni di fiducia dell'Ente;

CONSIDERATO che l'incarico da affidare non comporta l'instaurazione di un rapporto di lavoro subordinato e sarà svolto secondo le seguenti modalità e condizioni:

1. L'attività sarà prestata dal legale con lavoro prevalentemente proprio e senza vincoli di subordinazione, senza inserimento nell'attività organizzativa dell'amministrazione comunale e senza facoltà di utilizzare personale comunale per incombenze di qualsiasi natura.
2. Il corrispettivo per l'attività prestata, sarà determinato con riferimento alle cause, in base ai valori minimi previsti dalla tariffa dell'Ordine degli Avvocati, in complessivi € 2.700,00, compreso I.V.A., C.P.A. e spese generali;
3. Tutti i corrispettivi saranno assoggettati ad IVA, a contributo di legge, al regime di previdenza e assistenza ed a ritenute alla fonte ed il saldo finale sarà liquidato al professionista alla resa del parere, previa presentazione di regolare parcella, vistata dall'Ordine degli Avvocati del competente Foro;
4. Qualora il legale incaricato intrattenga altri rapporti professionali o di lavoro che possano risultare formalmente o sostanzialmente incompatibili con l'incarico affidato, il Comune ha facoltà di recedere dal rapporto con preavviso di almeno 15 (quindici) giorni, decorrenti dal ricevimento della comunicazione di recesso, da dare con lettera raccomandata munita di avviso di ricevimento, con l'obbligo di rimborsare le spese necessarie fino a quel momento sostenute e di corrispondere il compenso per l'attività fino a quel momento espletata. Il legale ha diritto a recedere dal rapporto solo per giusta causa, con diritto al rimborso delle spese sostenute e al compenso per l'attività espletata. Il recesso dovrà comunque essere esercitato in modo da evitare pregiudizi al Comune.
5. In caso di controversia è competente il Foro di Enna.

6. Il professionista, prima del conferimento dell'incarico dovrà accettare le condizioni di cui sopra;

RITENUTO di corrispondere al legale incaricato una somma presunta massima di €3.200,00 C.P.A., contributo unificato inclusi e spese generali inclusi; somma ritenuta conforme in base ai valori previsti dalle tariffe dell'Ordine degli Avvocati;

CHE, occorre quindi prenotare la somma di € 3.200,00, somma non suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi, per evitare danni certi e gravi all'ente, al Titolo 1, Funzione 01, Servizio 08, Intervento 08, cap.674 del formulando bilancio 2013, ai sensi dell'art. 163 comma 1 del decreto legislativo 267/2000;

DI DARE atto che l'attività gestionale conseguente viene demandata al Segretario Generale, giusta disposizione prot. 583324 del 4/11/2013 riportata a tergo della nota prot. 582070 del 25/10/2013 in quanto ragioni di deontologia non permettono al dirigente dell'area legale assolvere a tale compito;

VISTI l'O.EE.LL. ed il relativo regolamento in vigore, così come modificato dalla L.R. n.48/91;

PER i motivi succitati

PROPONE

1. **D'INCARICARE** a rendere parere legale in ordine agli esiti della sentenza del TARS CATANIA Sez.1 n° 2249/2013 che ha accolto il ricorso presentato dalla ditta Marzuolo Costruzioni, l'avvocato Nicolò D'Alessandro del foro di Catania.
2. **DI DARE ATTO** che il presente incarico viene conferito alle condizioni di cui sopra.
3. **DI CORRISPONDERE** all'avvocato incaricato un compenso complessivo di €3.200,00, compresa IVA, C.P.A. e spese generali a presentazione di fattura.
4. **DI PRENOTARE** la somma di €3.200,00, non suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi, per evitare danni certi e gravi all'ente per la mancata attivazione delle procedure e di un eventuale costituzione in giudizio, al Titolo 1, Funzione 01, Servizio 08, Intervento 08, cap. 674 del formulando bilancio 2013, ai sensi dell'art. 163 comma 1 del decreto legislativo 267/2000.
5. **DARE** mandato al Segretario Generale di provvedere ad assumere relativo impegno di spesa di €3.200,00 al succitato capitolo e trasmettere gli atti agli organi indicati dalla legge;
6. **DI DEMANDARE** i conseguenti provvedimenti di spesa e gli atti gestionali d'incarico al Segretario Generale.
7. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento rientra nel tetto di spesa previsto dalla normativa vigente.

PARERI RESI AI SENSI DELL'ART. 12 DELLA L.R. N.30 DEL 23/12/2000 e ss.mm.ii.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica

Il Segretario Generale /Dirigente ad interim F.to Avv. Serafina Buarnè

Si esprime parere in ordine alla regolarità contabile

F.to Dott. Rosalia Mustica

LA GIUNTA MUNICIPALE

ESAMINATA la proposta di deliberazione di cui sopra;

CONSIDERATO che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

CONSIDERATO , altresì, che sulla proposta di deliberazione sono stati resi i pareri in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.12 della L.R. n.30/2000;

AD UNANIMITA' di voti espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. **D'INCARICARE** a rendere parere legale in ordine agli esiti della sentenza del TAR CATANIA Sez.1 n° 2249/2013 che ha accolto il ricorso presentato dalla ditta Marzuolo Costruzioni, l'avvocato Nicolò D'Alessandro del foro di Catania.
2. **DI DARE ATTO** che il presente incarico viene conferito alle condizioni di cui sopra.
3. **DI CORRISPONDERE** all'avvocato incaricato un compenso complessivo di €3.200,00, compresa IVA, C.P.A. e spese generali a presentazione di fattura.
4. **DI PRENOTARE** la somma di €. 3.200,00 non suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi, per evitare danni certi e gravi all'ente per la mancata attivazione delle procedure e di un eventuale costituzione in giudizio, al Titolo 1, Funzione 01, Servizio 08, Intervento 08, cap. 674 del formulando bilancio 2013, ai sensi dell'art. 163 comma 1 del decreto legislativo 267/2000.
5. **DARE** mandato al Segretario Generale di provvedere ad assumere relativo impegno di spesa di €3.200,00 al succitato capitolo e trasmettere gli atti agli organi indicati dalla legge;
6. **DI DEMANDARE** i conseguenti provvedimenti di spesa e gli atti gestionali d'incarico al Segretario Generale.
7. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento rientra nel tetto di spesa previsto dalla normativa vigente.

LA GIUNTA MUNICIPALE

STANTE la necessità;

Ad unanimità di voti espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

DICHIARARE la presente, con separata unanime votazione favorevole, immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 12 della legge regionale 3 dicembre 1991, n.44.

Letto, approvato e sottoscritto

*Il Sindaco
F.to Paolo Garofalo*

*L'Assessore anziano
F.to Angela Marco*

*Il Segretario Generale
F.to Serafina Buarnè*

Referto di Pubblicazione

*La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune
di Enna il giorno 06/11/2013 e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi.*

Enna,

*Il R.U.P. della Pubblicazione
F.to Marialuisa Gravina*

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- La presente deliberazione diviene esecutiva dopo il 10° giorno dalla data della sua pubblicazione ai sensi dell'art.12 della legge regionale 44/91.*
- La presente deliberazione è divenuta esecutiva lo stesso giorno dell'adozione in quanto dichiarata immediatamente esecutiva*