



# Città di Enna

AREA 2 – TECNICA e di PROGRAMMAZIONE URBANISTICA

Dirigente ing. P. Puleo

Titolare A.P.O. arch. M. Miccichè

Servizio 2/10 Edilizia Privata e Pubblica – Resp.le geom. A. Incudine

Telefono 0935 40383

Aggiornamento Oneri di Urbanizzazione **per l'anno 2012** secondo le variazioni percentuali ISTAT e applicazione incidenza percentuale da porre a carico delle proprietà costruttrici in esecuzione alla delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 20.01.2006.

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 98 DEL 09/11/2011**

## Prospetto riepilogativo

	Incidenza	Notazioni
1)  <b>Zone residenziali</b> “C”-“A”-“B”	€/mc. 20,11  €/mc. 10,81  €/mc. 10,05	Nei casi di lottizzazione convenzionata  Zone A-B nei casi di trasformazione conservativa, di demolizione e ricostruzione, ampliamento e sopraelevazione
2)  <b>Residenza stagionale</b> “CS1” – “CS2”	€/mc. 20,89  €/mc. 6,17	Nei casi di lottizzazione convenzionata
3)  <b>Centri direzionali e Commerciali</b>	€/mq. 117,54  €/mq. 85,91	Zone A-B purché siano previste attrezzature integrative  Nel caso in cui le superfici da destinare a tali attività, inserite in edifici residenziali, non superano il 25% della superficie utile abitabile, si applica l'aliquota di cui al punto 1)
4)  <b>Zone “E”</b>	€/mc. 3,44	Sono fatte salve le disposizioni contenute al punto a) dell'art. 9 Legge n. 10/77
5)  <b>Insedimenti Artigianali</b>	€/mq. 18,97	Esonerati se ricadenti all'interno dei piani di insediamento produttivo
6)  <b>Insedimenti Industriali</b>	€/mq. 21,14	Esonerati se ricadenti all'interno delle aree o dei nuclei industriali
7)  <b>Insedimenti Turistici</b>	€/mc. 20,11  €/mc. 10,05	Zone A-B nei casi di trasformazione conservativa, di demolizione e ricostruzione, ampliamento e sopraelevazione

**Costo base di costruzione aggiornato per l'anno 2012**

**€ 217,29/mq**

**DETERMINA DIRIGENZIALE N° 58 DEL 31/10/2011**