

 INTERVENTI EDILIZI	TITOLI ABILITATIVI						RIFERIMENTI NORMATIVI
	Concessione Edilizia	DIA	Autorizzazione Edilizia	DIA	Comunicazione libero		
Interventi di ristrutturazione edilizia (lettera d, comma 1, art.20, L.R. 71/78)	•	•					Art. 36 l.r. 71/78 Art. 14 l.r. 2/02
Interventi di ristrutturazione urbanistica	•						Art. 36 l.r. 71/78
Mutamento della destinazione d'uso che implichi variazione degli standards	•						Art. 4 l.r. 37/85
Ampliamenti e sopraelevazioni di edifici esistenti;	•						Art. 36 l.r. 71/78
Demolizioni e ricostruzioni di edifici;	•						Art. 36 l.r. 71/78
Realizzazione di nuovi edifici;	•						Art. 36 l.r. 71/78
Varianti essenziali a concessioni già rilasciate	•						Art. 4 l.r. 37/85
Completamento dei lavori regolarmente assentiti il cui provvedimento è decaduto per decorrenza temporale;	•	•					Art. 36 l.r. 71/78 Art. 14 l.r. 2/02
Opere di trasformazione urbanistica ed edilizia del territorio in genere;	•						Art. 36 l.r. 71/78
Recupero ai fini abitativi dei sottotetti, delle pertinenze, dei locali accessori, e dei seminterrati degli edifici esistenti.	•	•					Art. 18 l.r. 4/03 Art. 14 l.r. 2/02
Interventi specificatamente disciplinati da piani attuativi che contengano precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza sia stata esplicitamente dichiarata dal Consiglio Comunale in sede di approvazione degli stessi piani o di ricognizione di quelli vigenti;	•	•					Art. 36 l.r. 71/78 Art. 14 l.r. 2/02
I sopralzi, le addizioni, gli ampliamenti e le nuove edificazioni in diretta esecuzione di idonei strumenti urbanistici diversi da quelli indicati al precedente punto, ma recanti analoghe previsioni di dettaglio	•	•					Art. 36 l.r. 71/78 Art. 14 l.r. 2/02
Manutenzione straordinaria (lettera b, comma 1, art.20, L.R. 71/78);			•	•			Art.5 l.r. 37/85 Art. 14 l.r. 2/02
Restauro e risanamento conservativo (lettera c, comma 1, art.20, L.R. 71/78)			•	•			Art.5 l.r. 37/85 Art. 14 l.r. 2/02
Pertinenze o impianti tecnologici a servizio di edifici già esistenti;			•				Art.5 l.r. 37/85
Occupazioni suolo mediante deposito di materiali o esposizione di merci a cielo libero;			•				Art.5 l.r. 37/85
Demolizioni;			•				Art.5 l.r. 37/85
Rinterri e scavi che non riguardino la coltivazione di cave o torbiere;			•				Art.5 l.r. 37/85
Impianto di prefabbricati ad una sola elevazione fuori terra non adibiti ad uso abitativo;			•				Art.5 l.r. 37/85
Opere finalizzate al superamento delle barriere architettoniche consistenti in rampe o ascensori esterni ovvero in manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;			•	•			Art.5 l.r. 37/85 Art.14 l.r. 2/02
Cambio di destinazione d'uso degli edifici o parti di essi			•				Art.10 l.r. 37/85
Escavazione pozzi e per le strutture ad essi connessi;			•				Art.5 l.r. 37/85
Realizzazione di parcheggi pertinenziali nel sottosuolo delle aree di pertinenza e/o al piano terra di edifici esistenti;			•	•			Art.5 l.r. 37/85 Art. 14 l.r. 2/02
Costruzioni di recinzioni con esclusione di quelle dei fondi rustici di cui all'art.6 L.R. 37/85, muri di cinta e cancellate			•	•			Art.5 l.r. 37/85 Art. 14 l.r. 2/02
Costruzione di strade interpoderali o vicinali;			•				Art.5 l.r. 37/85
Recupero abitativo di edifici ottenuto a mezzo di frazionamento di unità immobiliari			•				Art.5 l.r. 37/85 Art. 20 l.r. 4/03

 INTERVENTI EDILIZI	TITOLI ABILITATIVI						RIFERIMENTI NORMATIVI
	Concessione Edilizia	DIA	Autorizzazione Edilizia	DIA	Comunicazione libero		
Aree destinate ad attività sportive senza creazione di volumetria				•			Art. 14 l.r. 2/02
Opere per l'adeguamento degli edifici a destinazione commerciale e/o produttiva a sopravvenute norme di sicurezza e/o igienico-sanitarie con il limite del 10% della superficie utile inizialmente assentita e per un massimo di 60 mq.			•				Art.5 l.r. 37/85
Opere necessarie per l'adeguamento degli scarichi degli insediamenti civili esistenti, che non recapitano in pubbliche fognature, alle disposizioni previste dalla legge reg. n. 27/86			•				Art.5 l.r. 37/85
Revisione o installazione di impianti tecnologici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti e realizzazione di volumi tecnici che si rendano indispensabili, sulla base di nuove disposizioni			•	•			Art.5 l.r. 37/85 Art. 14 l.r. 2/02
Varianti a concessioni già rilasciate che non incidano sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non cambino la destinazione d'uso e la categoria edilizia e non alterino la sagoma e non violano le eventuali prescrizioni contenute nella concessione edilizia				•			Art. 14 l.r. 2/02
Installazione di infrastrutture per impianti radioelettrici e la modifica delle caratteristiche di emissione di quest'ultimi: torri, tralicci, impianti radio-trasmittenti, ripetitori di servizi di comunicazione elettronica, stazioni radio base per reti di comunicazioni elettroniche mobili gsm/umts, reti di diffusione, distribuzione e contribuzione dedicate alla TV digitale terrestre, reti a radiofrequenza dedicate alle emergenze sanitarie e protezione civile, nonché per reti radio a larga banda punto multiplo nelle bande di frequenza all'uopo assegnate			•				Art. 87 D.lgs 259/03
Impianti fotovoltaici			•	•			Art.5 l.r. 37/85 Art. 14 l.r. 2/02
Opere interne agli edifici				•	•		Art. 9 l.r. 37/85 Art. 20 l.r. 4/03 Art. 14 l.r. 2/02
Chiusura di terrazze di collegamento oppure di terrazze non superiori a mq. 50 e/o copertura di spazi interni con strutture precarie.					•		Art. 9 l.r. 37/85 Art. 20 l.r. 4/03
Ordinaria manutenzione degli edifici					•		Art. 6 l.r. 37/85
Recinzione di fondi rustici;					•		Art. 6 l.r. 37/85
Strade poderali;					•		Art. 6 l.r. 37/85
Opere di giardinaggio;					•		Art. 6 l.r. 37/85
Risanamento e sistemazione di suoli agricoli anche se occorrono strutture murarie;					•		Art. 6 l.r. 37/85
Costruzione di serre;					•		Art. 6 l.r. 37/85
Cisterne ed opere connesse interrato					•		Art. 6 l.r. 37/85
Opere di smaltimento delle acque piovane e opere di presa e distribuzione di acque di irrigazione da effettuarsi in zona agricola.					•		Art. 6 l.r. 37/85
Opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico o siano eseguite in aree esterne al centro edificato					•		Art. 6 lett. c) DPR 380/01