



Città di Enna

C.f. 00100490861 – telefono centralino 0935/40111

Settore Lavori Pubblici e Urbanistica

Dirigente Ing. S. Roberti

Telefono 0935/40370 Fax 0935/40376 e-mail salvatore.roberti@comune.enna.it.

Raccomandata R.R.

Prot. n.

del

OGGETTO: Lavori urgenti di manutenzione straordinaria della copertura del Convento delle Carmelitane Scalze, sito in Enna.

Alla Ditta

.....

.....

Comunico che con Determinazione dirigenziale n. 759 del 27/05/2009, è stata disposta la richiesta di offerte entro i limiti di spesa di € 83.072,19, di cui € 3.187,48 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per l'esecuzione dei "Lavori urgenti di manutenzione straordinaria della copertura del Convento delle Carmelitane Scalze, sito in Enna".
Codice C.I.G. 0324833CA8.

La perizia è in visione presso il Settore Lavori Pubblici e Urbanistica – Responsabile del procedimento Ing. Giovanni D'Anna.

Indicazione della natura dei lavori ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. n.34/2000-Lavori su beni immobili sottoposti a tutela, ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali ed ambientali: quelli appartenenti alla categoria OG2.

Pertanto invito codesta Ditta a fare pervenire presso il Comune di Enna entro e non oltre le ore **11.00** del giorno **23/07/2009** offerta relativa a quanto sopra con l'indicazione del ribasso percentuale globale rispetto al sopraccitato importo.

L'aggiudicazione avverrà col criterio di cui all'art. 24, comma 11 della L. 109/94, coordinata con le norme della L R. 7/2002 e s.m.i.

PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Per partecipare alla gara le imprese dovranno far pervenire in plico sigillato, a mano o a mezzo raccomandata del servizio postale, anche non statale, entro le ore 11,00 del giorno fissato per la gara, i documenti appresso specificati.

Il plico dovrà essere sigillato con ceralacca sulla quale dovrà essere impressa l'impronta di un sigillo a scelta dell'impresa. Sullo stesso dovrà apporsi la seguente scritta: **OFFERTA RELATIVA a "Lavori urgenti di manutenzione straordinaria della copertura del Convento delle Carmelitane Scalze" del giorno 23/07/2009.** Il plico dovrà essere indirizzato a: Comune di Enna - Settore Lavori Pubblici e Urbanistica – Piazza Coppola, 1.

ELENCO DEI DOCUMENTI DA PRESENTARE

1. Dichiarazione sostitutiva autenticata o presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore che attesti:

- a) assenza di procedimenti in corso o di provvedimenti definitivi per l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27/12/1956 n. 1423 e successive modificazioni;
- b) inesistenza di sentenze definitive di condanna passate in giudicato oppure di sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del C.P.P. per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale. Tale requisito opera anche in riferimento agli amministratori cessati dalla carica nel triennio antecedente la pubblicazione del presente bando;
- c) inesistenza di gravi irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana;
- d) insussistenza dello stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e l'inesistenza di procedimenti in corso per la dichiarazione di tali situazioni;
- e) inesistenza di errore grave per negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori pubblici affidati da questa stazione appaltante;
- f) inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, attinenti l'osservanza delle norme poste a tutela della prevenzione e della sicurezza sui luoghi di lavoro e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'osservatorio dei Lavori Pubblici;
- g) inesistenza di false dichiarazioni circa il possesso dei requisiti richiesti e delle condizioni per l'ammissione agli appalti relative all'anno antecedente la data della presente gara risultanti dai dati in possesso dell'osservatorio dei Lavori Pubblici;
- h) assenza di violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della L. 19.03.1990 n. 55;

Per la qualificazione delle società commerciali, delle cooperative e dei loro consorzi, dei consorzi tra imprese artigiane e dei consorzi stabili, i requisiti di cui alla lettere a) e b) si riferiscono al direttore tecnico e a tutti i soci se si tratta di società in nome collettivo; al direttore tecnico e a tutti gli accomandatari se si tratta di società in accomandita semplice; al direttore tecnico e agli amministratori muniti di rappresentanza se si tratta di altro tipo di società o di consorzio;

- i) di essersi recato sul luogo dove debbono eseguirsi i lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali ed eventualmente delle cave e dei campioni, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali e che possono influire sull'esecuzione dell'opera e di avere giudicato i prezzi medesimi, nel loro complesso, remunerativi e tali da consentire l'offerta economica che starà per fare;
- j) di avere tenuto conto nella formulazione dell'offerta degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove debbono essere eseguiti i lavori;
- k) - per le imprese iscritte all'Albo delle imprese artigiane, di essere iscritto da almeno due anni al rispettivo Albo Camerale;
 - per le imprese cooperative di essere iscritte da almeno due anni all'apposito registro;
 - per le Ditte non rientranti nelle categorie precedenti, di possedere i requisiti di cui all'art. 28 comma 2 del D.P.R. n. 34/2000;
 - nel caso di concorrente in possesso dell'attestazione SOA di indicare i dati relativi alla suddetta attestazione (data di emissione e di scadenza – numero – categoria e classificazione);
- l)- (in caso di società) che la composizione societaria è la seguente:
- m) - di essere in regola con la L. 12.03.1999 n. 68 (norme per il diritto al lavoro dei disabili),
oppure
 - di non rientrare negli obblighi della L. 12.03.1999 n. 68;
- n) di essere in regola con i contributi previdenziali ed assicurativi I.N.P.S., I.N.A.I.L. e Cassa Edile, specificando per ciascun Ente la sede e il numero identificativo di iscrizione.
- o) di possedere i requisiti di qualificazione secondo quanto disposto dal D.P.R. n.34/2000 e di avere realizzato con buon esito, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, lavori analoghi per un importo non inferiore ad €. 83.072,19.

La predetta dichiarazione deve essere resa dal titolare o dal legale rappresentante, mentre per quanto riguarda i requisiti di cui alle lettere a) e b) la dichiarazione deve essere resa:

A) Imprese individuali, oltre che dal titolare, dal direttore tecnico se si tratta di persona diversa.

B) Società commerciali cooperative e loro consorzi:

- da tutti i direttori tecnici delle società di qualsiasi tipo, cooperative e loro consorzi, nonché:
- da tutti i soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice;
- da tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo;

da tutti gli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza nel caso di società di qualunque altro tipo.

2. **Documentazione** dimostrante il possesso del requisito della regolarità contributiva (**DURC**) in corso di validità, ai sensi dell'art. 19, comma 12 bis, del testo coordinato, secondo le modalità attuative contenute nel decreto dell'Assessore Reg.le per i LL. PP. n. 26/Gab del 24.02.2006, adottato ai sensi dell'art. 1, comma 13 della L.R. 29.11.2005 n. 16, pubblicato nella G.U.R.S. n. 12 del 10.03.2006.

Non è prevista la possibilità di produrre dichiarazione sostitutiva del DURC, tenuto conto dei tempi ristretti di realizzazione dei lavori in oggetto che non consentono l'ordinario espletamento delle verifiche post gara in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rese.

3. **L'offerta** di ribasso, espressa in percentuale, in cifre e lettere, debitamente sottoscritta, deve essere contenuta in apposita busta chiusa con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, nella quale oltre l'offerta non devono essere inseriti altri documenti.

Sulla ceralacca deve essere impressa l'impronta di un sigillo a scelta dell'impresa.

L'offerta deve essere firmata dall'imprenditore o dai legali rappresentati della società o Ente cooperativo o consorzio di cooperative, risultanti dagli atti presentati.

AVVERTENZE

- 1) Il recapito del plico sigillato contenente i documenti per la partecipazione alla gara in oggetto rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione entro il termine perentorio delle ore 11,00 del giorno fissato per la gara.
- 2) Saranno esclusi dalla gara i plichi privi di chiusura di ceralacca nonché i plichi che, pur forniti della chiusura di ceralacca, non rechino sulla stessa ceralacca l'impronta del sigillo, come precedentemente prescritto.
- 3) Sarà esclusa dalla gara l'offerta contenuta in busta la quale non sia chiusa con ceralacca, non rechi sulla chiusura con ceralacca l'impronta del sigillo come precedentemente prescritto, non sia controfirmata sui lembi di chiusura.
- 4) Si precisa che si farà luogo all'esclusione dalla gara quando manchi anche una sola delle modalità soprascritte.
- 5) Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta.
- 6) Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato e con semplice riferimento ad altra offerta.
- 7) Non sono ammesse in nessun caso offerte economiche che presentino abrasioni, correzioni o cancellature.
- 8) Qualora vi sia discordanza fra il prezzo offerto indicato in cifre e quello indicato in lettere, è valido il prezzo più vantaggioso per l'Amministrazione a norma dell'art. 72 del Regolamento Generale dello Stato approvato con R.D. 23.05.1924 n. 827.
- 9) Non hanno efficacia eventuali dichiarazioni di ritiro delle offerte già presentate né sono efficaci le offerte di uno stesso concorrente successive a quella già presentata.
- 10) Nel caso di offerte risultanti uguali fra di loro, e le stesse risultino aggiudicatarie, si procederà immediatamente al sorteggio.
- 11) L'impresa aggiudicataria deve presentare prima della stipula del contratto, il piano operativo di sicurezza del cantiere.
- 12) Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese inerenti la stipula del contratto con tutti gli oneri fiscali relativi.

- 13) Si farà luogo all'esclusione dalla gara nel caso manchi qualcuno dei documenti richiesti o manchino o siano incomplete le dichiarazioni richieste con il presente bando.
- 14) Possono essere inserite in un unico foglio di carta più dichiarazioni previste nel presente bando.
- 15) Le prescrizioni contenute nel presente bando sostituiscono o modificano eventuali diverse prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto.
- 16) Per la risoluzione di controversie si applicano le norme di cui agli artt. 31 bis e 32 della L.109/94 coordinata con le norme della L.R. 7/2002 e s.m.i.

Il Dirigente
(ing. S. Roberti)



Città di Enna

C. F. /P. IVA 00100490861 - telefono centralino 0935 40111

III° SETTORE - Lavori Pubblici ed Urbanistica

DETERMINAZIONE N. 759 DEL 27/05/2009

OGGETTO: Lavori urgenti di manutenzione straordinaria della copertura del Convento

**delle Carmelitane Scalze, sito in Enna. Importo complessivo €.
100.000,00.**

IL DIRIGENTE

Vista la nota prot. n.1605 dell'08.05.08 della Presidenza della Regione Siciliana-Segreteria Generale-Servizio 5°- Coordinamento Intersettoriale Fondi e Programmi di Spesa- con la quale è stato comunicato l'ammissione a finanziamento dell'intervento di cui all'oggetto per un importo complessivo di €.100.000,00;

Visto il Decreto del 15 aprile 2008 dell'Assessorato del Bilancio e delle Finanze-

Presidenza della Regione Siciliana-Segreteria Generale- cap. 504421/2008- dove è previsto, in favore del Comune di Enna, l'intervento di manutenzione straordinaria della copertura del convento delle Carmelitane Scalze nel comune di Enna;

Visto il "Progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria della copertura del Convento delle Carmelitane Scalze" sito in Enna, redatto dall'Ufficio del Genio Civile di Enna, dell'importo complessivo di €.100.000,00, di cui per lavori €. 83.072,19 ed €.16.927,81 per somme a disposizione dell'Amministrazione, approvato con deliberazione di G.M. n.61 del 09.03.2009;

Vista la nota prot. n. 1251 del 20.03.09 la Presidenza della Regione Siciliana-Segreteria Generale-Servizio 5°- Coordinamento Intersettoriale Fondi e Programmi di Spesa- con la quale può procedersi all'affidamento dei lavori;

Visto il verbale di urgenza redatto dall'Ufficio del Genio Civile di Enna in data 17.11.2008 da cui si evince che è necessario ed urgente procedere all'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto;

Vista la determinazione n.65 del 09.04.09 del Sindaco di Enna con la quale si ricorre alla trattativa privata per l'affidamento dei lavori urgenti di manutenzione straordinaria della copertura del Convento delle Carmelitane Scalze , sito in Enna, dell'importo complessivo di €. 100.000,00 e si da incarico al Dirigente del 3° Settore di provvedere agli adempimenti necessari per il relativo affidamento ;

Visto l'art. 24 della legge n.109 dell'11.02.1994 nel testo coordinato con la vigente normativa regionale (LL. RR. n.7/2002, 7/2003, 16/2005 e 20/2007);

Visto l'art. 41 del R.D. 827/24;

Considerato che in base alle superiori disposizioni normative, si può procedere all'affidamento dell'appalto in parola mediante gara informale alla quale debbono essere invitate almeno dieci ditte concorrenti;

Vista la nota prot. n. 181/IA del 03/02/2009, con la quale la Soprintendenza BB.CC.AA. di Enna ha autorizzato i lavori in questione, specificando che gli stessi devono essere eseguiti da ditte in possesso dei requisiti di qualificazione secondo quanto disposto dal D.P.R. n.34/2000;

Vista la propria nota prot. n. 16147 del 08/04/2009, con la quale si è richiesto alla Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Enna, di trasmettere un elenco di ditte che abbiano i requisiti previsti per la tipologia dei lavori in questione;

Vista la nota prot. n.1119 del 20 maggio 2009 con la quale la Soprintendenza BB. CC. AA. di Enna ha trasmesso l'elenco delle Ditte, in possesso dei requisiti previsti, che hanno effettuato lavori per conto della Soprintendenza stessa, a seguito di espletamento di gare d'appalto, negli ultimi tre anni, con buon esito;

Ritenuto fare proprio il predetto elenco e pertanto estendere la richiesta delle offerte alle seguenti Ditte specializzate nel settore:

- 1 - Ditta : CEPI s.r.l.- con sede a Favara- via Simone Corleo,7 ;
- 2 - Ditta : Arcoss s.r.l.- con sede in Milano- via Solenghi, 2 ;
- 3 - Ditta : Donato s.r.l.- con sede in Alcamo- via Luigi Pirandello, 16 ;
- 4 - Ditta : CO.LT. s.r.l.- con sede in Gagliano Castelferrato- via Roma, 26 ;
- 5 - Ditta : CO.M.EDIL Soc. Coop. a r.l.- con sede in Giarre- via Fratelli Cairoli, 121, 4° piano;
- 6 - Ditta: Alberio Costruzioni di Alberio Nicolò & C. s.n.c., con sede in Adrano- via della Regione, 66;
- 7 – Ditta : Martino Solito Restauratore s.r.l.- con sede in Martina Franca- via Colletta, 10;
- 8 – Ditta : La Rocca Multiservizi- con sede in Enna- Vicolo Bastiglia, 13;
- 9 – Ditta : Intral sas – con sede in San Cataldo – via Babbaurra, 107;
- 10 -Ditta : Operes s.r.l.- con sede in Santa Venerina – via Principessa, 22/A;
- 11 –Ditta: Cogefir s.r.l. – con sede in Catenanuova – via Garibaldi, 27.

Vista la L. R. 23/98;

DETERMINA

Per le motivazioni in premessa che si intendono integralmente riportate:

Assumere impegno di spesa di €. 100.000,00 al cap. 6065/3 denominato “Servizi in c/o terzi”;

Accertare la somma di €. 100.000,00 al cap. 1670/3 denominato “ Rimborsare spese per servizi in c/o terzi” a debito dell’Assessorato Regionale del Bilancio e delle Finanze;

Procedere, all’affidamento dei lavori a mezzo trattativa privata con gara informale ai sensi dell’art. 24 della legge n.109 dell’11.02.1994 nel testo coordinato con la vigente normativa regionale (LL. RR. n.7/2002, 7/2003, 16/2005 e 20/2007);

Approvare lo schema di lettera di invito allegato alla presente;

Invitare alla gara informale le seguenti ditte:

- 1 - Ditta : CEPI s.r.l.- con sede a Favara- via Simone Corleo,7 ;
- 2 - Ditta : Arcoss s.r.l.- con sede in Milano- via Solenghi, 2 ;
- 3 - Ditta : Donato s.r.l.- con sede in Alcamo- via Luigi Pirandello, 16 ;
- 4 - Ditta : CO.LT. s.r.l.- con sede in Gagliano Castelferrato- via Roma, 26 ;
- 5 - Ditta : CO.M.EDIL Soc. Coop. a r.l.- con sede in Giarre- via Fratelli Cairoli, 121, 4° piano;
- 6 - Ditta: Alberio Costruzioni di Alberio Nicolò & C. s.n.c., con sede in Adrano- via della Regione, 66;
- 7 – Ditta : Martino Solito Restauratore s.r.l.- con sede in Martina Franca- via Colletta, 10;
- 8 – Ditta : La Rocca Multiservizi- con sede in Enna- Vicolo Bastiglia, 13;
- 9 – Ditta : Intral sas – con sede in San Cataldo – via Babbaurra, 107;
- 10 -Ditta : Operes s.r.l.- con sede in Santa Venerina – via Principessa, 22/A;
- 11–Ditta: Cogefir s.r.l. – con sede in Catenanuova – via Garibaldi, 27.

Dare atto che alla copertura finanziaria dei lavori di cui all’oggetto si provvederà con l’ammissione al finanziamento del piano di utilizzo economie ex art. 38 dello statuto , adottato dalla Giunta regionale con delibera n. 100 del 19.03.2008, per un importo complessivo di €. 100.000,00, giusta nota prot. n. 1605 dell’08.05.08 della Presidenza della Regione Siciliana- Segreteria Generale- Servizio 5° e decreto del 15 aprile 2008 dell’Assessorato del Bilancio e delle Finanze-Presidenza della Regione Siciliana-Segreteria Generale- cap. 504421/2008;

Dare atto che per l’affidamento dei lavori si procederà ai sensi del comma 11 dell’art.24 della legge n.109 dell’11.02.1994 nel testo coordinato con la vigente normativa regionale(LL. RR. n.7/2002, 7/2003, 16/2005 e 20/2007);

Dare atto che, con successivo provvedimento, verrà approvata l’offerta più conveniente.

Sottoscrivere con l'Impresa aggiudicataria apposito contratto con spese a totale carico della stessa.

IL DIRIGENTE
(Ing. S. Roberti)

Visto per la regolarità contabile

Il presente atto diviene esecutivo ai sensi e per gli effetti del IV comma della art. 151 del Tuel 267/2000

IL RAGIONIERE GENERALE
(Dr.ssa Rosalia Mustica)