



Città di Enna

AREA 2 – TECNICA e di PROGRAMMAZIONE URBANISTICA
Dirigente Arch. Ing. V. Russo

PROGETTO

Intervento per la riqualificazione del Campetto Polifunzionale di Pergusa

Tecnici redattori	Elenco elaborati
<p>Progettisti</p> <p>Arch. O. Mirisola _____</p> <p>Ing. L. Schillaci _____</p> <p>RUP: Ing. A. Murgano</p> <p>D.L.: Arch. O. Mirisola Ing. L. Schillaci</p>	<p><input type="radio"/> Relazione Tecnica</p> <p><input type="radio"/> Computo metrico estimativo</p> <p><input type="radio"/> Elenco ed Analisi Prezzi</p> <p><input type="radio"/> Condizioni di Esecuzione</p> <p><input type="radio"/> Elaborati grafici</p> <p><input type="radio"/> Quadro Economico</p> <p><input type="radio"/></p>

Enna, li 13.12.2021



Città di Enna

AREA 2 – TECNICA e di PROGRAMMAZIONE URBANISTICA

Dirigente Arch. Ing. V. Russo

Oggetto: *Intervento per la riqualificazione del Campetto polifunzionale di Pergusa.*

RELAZIONE TECNICA

Come è noto, la Frazione di Pergusa, ridotta ad acquitrino, fu bonificata durante il periodo fascista e in quel periodo, e in quello successivo, vi furono insediamenti abitativi di tipo rurale promossi per valorizzare e mettere in coltura terreni praticamente abbandonati.

Tale politica portò alla rivalutazione del territorio pergusino che era diventato luogo malsano in cui, a detta di vecchi abitanti, era facile contrarre la malaria.

Nel prosieguo furono realizzate diverse opere, tra queste la Chiesa, la scuola dell'infanzia con accanto il campetto sportivo polivalente e altre opere ancora.

Il campetto sportivo polivalente, oggetto della presente relazione tecnica e dei lavori di manutenzione, è ubicato in via Claudiano, in adiacenza, come già citato, alla scuola dell'infanzia di Pergusa.

Le aree limitrofe al complesso sono parzialmente incolte e in parte è presente una limitata piantumazione sparsa, costituita da alberi di fico, mandorlo e ulivo.

Tutta l'area su cui sorge il campetto, la scuola e il cortile sono di proprietà comunale; al catasto terreni è identificata al foglio n. 168 part 389 e ricade in zona C5 del P.R.G. vigente.

Il campetto, accessibile dal cortile della scuola dell'infanzia, ha una dimensione di 17,80*32.60 m. Esso è delimitato da una recinzione perimetrale costituita da un cordolo in C.A. ed emergenti pali in acciaio tubolari di altezza pari a 4 mt, con rete romboidale che ne completa la struttura.

Il piano di calpestio dell'area di gioco è in battuto di cemento colorato tipo industriale ed in atto presenta diverse sconessioni tanto da impedirne il corretto uso a salvaguardia della pubblica e privata incolumità.

Gli interventi che si intendono realizzare essenzialmente consistono:

- nel rifacimento del piano di posa della pavimentazione;
- pavimentazione sportiva in mescola di PVC;
- realizzazione rampa di accesso;
- pavimentazione rampa e piazzale in conglomerato bituminoso;

Il fine pertanto che si vuole raggiungere è quello di rendere nuovamente fruibile il campo polivalente, affinché la innumerevole utenza che giornalmente vi si riversa può utilizzarlo in totale sicurezza.

Infatti, detto spazio riveste un'importanza unica per i numerosi bambini presenti nella zona e nondimeno per tutte le attività didattiche che la scuola stessa può svolgere in assoluta autonomia.

Ciò posto, si è ritenuto indispensabile programmare il ripristino di tale struttura, mettendo in atto tutte le risorse disponibili che consentano, almeno per le sue parti essenziali, il suo riutilizzo e dare la possibilità alla comunità lacustre tutta di contribuire al suo buon mantenimento.

Per la contabilità dei lavori, si farà riferimento al nuovo Prezzario Generale della Regione Siciliana, per l'anno 2019, ed ai prezzi unitari desunti da apposita analisi.

La spesa preventivata, come da computo e analisi dei prezzi allegati, ammonta a € 73.380,00 di cui € 57.000,00 per lavori a base d'asta ed € 16.380,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, così distinta:

- per lavori a base d'asta		€ 57.000,00
(di cui € 1.710,00 per oneri sicurezza)		
- per somme a disposizione dell'Amm.ne così distinti:		
I.V.A. 22%	€ 12.540,00	
Diritti tecnici 2,00%	€ 1.140,00	
Oneri accesso discarica	€ 1.200,00	
Imprevisti ed arrot.	<u>€ 1.500,00</u>	
Sommano	€ 16.380,00	
	Totale	<u>€ 73.380,00</u>

Enna, lì 13.12.2021

I tecnici