



# Città di Enna

AREA 2 – TECNICA  
e di PROGRAMMAZIONE URBANISTICA

## VERBALE D'ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

SEDUTA DEL 1/02/2022

L'anno duemilaventidue il giorno uno del mese di Febbraio alle ore 11,150 presso l'Ufficio del Dirigente dell'Area 2 sito in Piazza Coppola n. 1 - Enna,

### SONO PRESENTI

- |                               |                          |
|-------------------------------|--------------------------|
| - Arch. Ing. Venerando Russo  | Presidente               |
| - Avv. Monja Nasonte          | Teste                    |
| - Sig.ra lo Giudice Angela    | Teste                    |
| - Sig.ra F.sca Paola Lambitto | Segretaria Verbalizzante |

### P R E M E S S O

**CHE** con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 20/04/2021 è stato approvato il Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni d'immobili facenti parte del patrimonio comunale per l'anno 2021;  
**CHE** con Determinazione Dirigenziale n. 1183 del 20/12/2021 è stato approvato lo schema di bando di alienazione di immobili di proprietà comunale a mezzo di asta pubblica – 1° esperimento di gara;  
**CHE** con avviso pubblicato nei modi e termini di legge, si rendeva noto che il giorno 01 Febbraio 2022 a partire dalle ore 10,00 si sarebbe proceduto all'alienazione di immobili di proprietà comunale a mezzo di asta pubblica, di cui al seguente elenco:

<b>Lotto 1</b>	Sottosuolo sito in Enna Piazza F.lli Di Dio Martiri della Libertà	Fg.77 porzione della part. 1152	€. 2.300,00
<b>Lotto 2</b>	Area sita in Enna Via Spirito Santo	Fg. 74 part. 932 per mq. 91,53	€. 9.153,00

**CHE** entro il termine stabilito e cioè entro le ore 12,00 del giorno 31 Gennaio 2021, è pervenuto il plico da parte del seguente soggetto:

1) **Sig.ri Inturre Cateno e Rizzuto Liboria** - prot. n.4171 del 31/01/2021 - ore 11,04 – Lotto 1)

**CHE** entro il termine stabilito non sono pervenute offerte per il lotto n. 2.

**SI** inizia la procedura per il LOTTO 1, per il quale è pervenuta un'unica busta.

**II PRESIDENTE** procede all'esame esterno del plico pervenuto e ne accerta la regolarità.

**SI** procede, quindi, all'apertura del plico che contiene le due buste ( A e B),come richiesto dall'avviso di asta pubblica.

**IL PRESIDENTE** dispone pertanto l'apertura della busta contraddistinta dall'indicazione "A) Documentazione-Caparra".

**Esaminata** la documentazione in essa contenuta e constatata la regolarità, il Presidente dispone di procedere all'esame dell'offerta economica, contenuta nella busta B).

**SI** procede quindi all'apertura della busta, dalla quale operazione risulta il seguente esito:

**BUSTA 1. Sig.ri Inturre Cateno e Rizzuto Liboria - Prezzo Offerto: €. 2.350,00 (duemilatrecentocinquanta/00)** per il LOTTO 1 in aumento sul prezzo a base d'asta, fissato ad €2.300,00.

**Visto** l'esito di gara, il Presidente aggiudica in via provvisoria ai Sig.ri **Inturre Cateno e Rizzuto Liboria** il LOTTO 1), ad €2.350,00;

**L'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA** avverrà con determinazione del Dirigente dell'Area 2.

ALLE ore 11,34 il Presidente dichiara terminata la seduta pubblica.

Appena terminata la seduta pubblica, il Presidente rileva, alla presenza dei Testi e della segretaria verbalizzante che, entro il termine stabilito, **NON E' PERVENUTA** alcuna offerta per il LOTTO 2) pertanto dichiara deserta, per mancanza di offerta, la gara per la vendita del LOTTO 2) Area sita in Enna Via Spirito Santo.

**IL PRESIDENTE** dispone la pubblicazione del presente verbale all'Albo Pretorio e sul sito Internet dell'Ente e fa sottoscrivere il verbale come segue:

**IL PRESIDENTE**

Arch. Ing. Venerando Russo

**TESTE**

Avv. Monja Nasonte

**TESTE**

Sig.ra Lo Giudice Angela

**SEGRETARIA VERBALIZZANTE**

Sig.ra F.sca Paola Lambritto