

COMUNE ENNA

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA ELEMENTARE FUNDRISI.

DISCIPLINARE DI GARA

1 - Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 7) del bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano nei plichi dalle ore 9.00 alle ore 13.00 dei tre giorni lavorativi compresi dall'1.4.2009 al suddetto termine perentorio del 3.4.2009, all'ufficio di Segreteria del Sindaco sito al 2° piano dell'immobile di Piazza Coppola, 3, che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso- le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno ed all'ora dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

I plichi devono contenere al loro interno, **pena l'esclusione**, due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente “**A- Documentazione** “ e “ **B- Offerta economica**”.

Nella busta “A” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1 -DOMANDA di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituiti, **la domanda** deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; **alla domanda**, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; **la domanda** può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;

2 - ATTESTAZIONE (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;

3- DOCUMENTAZIONE dimostrante il possesso del requisito della regolarità contributiva DURC, ai sensi dell'art. 19, comma 12/bis, del testo coordinato, secondo le modalità attuative contenute nel decreto dell'Assessore Reg/le per i LL.PP. N. 26/Gab del 24/02/2006, adottato ai sensi dell'art. 1, comma 13 della L.R. 29/11/2005 n.16, pubblicato nella G.U.R.S. n. 12 del 10/03/2006. Nell'ipotesi che ci si avvalga della dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R.445/2000 la stessa, pena l'esclusione, deve essere effettuata secondo lo schema allegato al presente disciplinare a parte integrante, redatto in conformità all'art.16 del suddetto D.A. del 24/02/06.

4- DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza e resa **a pena di esclusione** in un unico documento, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

a)-dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 75, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni;

b)-dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

c)-dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

d)-indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)

e)-attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;

f)-elenca le imprese (***denominazione, ragione sociale e sede***) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa, anche se negativa;

g)-attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

h)-dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, comprese le clausole relative alla competenza territoriale esclusiva del Foro di Enna ed all'esclusione della competenza arbitrale, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel piano di sicurezza, nel capitolato speciale d'appalto, nei grafici di progetto;

i)-attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

j)-attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

k)-attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 26 della legge 109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. n. 7/2002 e s.m.i. ;

l)-attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

m)-dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

n)-attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

o)-indica il **numero di fax** al quale va inviata, ai sensi del DPR 445/2000, l'eventuale richiesta di cui all'articolo 10, comma 1-quater del "testo coordinato" della legge 109/94 e qualsiasi altra comunicazione inerente la procedura di gara;

(caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000) :

p)-dichiara di non essere soggetta agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;

q)-dichiarazione con la quale il concorrente indica le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge che, ai sensi dell'articolo 18 della legge 55/90 e successive modificazioni, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo o deve subappaltare o concedere in cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;

(caso di consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c) della legge 109/94 e successive modificazioni del "testo coordinato"):

r)- indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;

(caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito):

s)-indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

t)-assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

(caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito):

5- mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;

6- Cauzione provvisoria nella misura e nei modi previsti dai commi 1, 2/bis dell'art. 30 del "testo coordinato" della Legge 109/94 (vedasi punto 9. bando di gara) ;

(caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000):

7-**Dichiarazione** del legale rappresentante di regolarità dell'impresa nei confronti della L 68/99;

8- **Documentazione** comprovante l'avvenuto versamento del contributo all'Autorità per la Vigilanza sui LL.PP. ai sensi dell'art. 1 comma 67, della L. 23/12/2005, n. 266 e della delibera dell'Autorità medesima del 26 gennaio 2006 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 25 del 31/01/2006, con le modalità di cui al comunicato dell'Autorità del 13/07/2006 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 167 del 20/07/2006;

9- **Dichiarazioni sottoscritte da rendere, pena l'esclusione, in esecuzione del protocollo di legalità "accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12/07/2005, secondo il disposto della circolare dell'Assessore Regionale Lavori Pubblici n. 593 del 31/01/2006, pubblicata nella G.U.R.S. n. 8 del 10/02/2006:**

a) *"Il/la sottoscritto/a offerente, nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a comunicare, tramite il R.U.P. quale titolare dell'ufficio di direzione lavori, alla stazione appaltante e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici: lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di sub appalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei*

contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare. Si obbliga, altresì, espressamente a inserire identica clausola nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.”

b) *“Il/la sottoscritto/a offerente dichiara espressamente e in modo solenne:*

- di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alle gare;

- che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara - in forma singola o associata - ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;

- che la propria offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, dichiara che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza.

Il/la sottoscritto/a offerente altresì:

- nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto.

Si obbliga, altresì, espressamente a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc.).

Si obbliga ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc, ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.”

La suddetta dichiarazione è condizione rilevante per la partecipazione alla gara, sicché, qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa.

10) Prescrizioni - La dichiarazione di cui al punto 4) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

La domanda di partecipazione e le dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. n.445/2000 nella stessa domanda contenute devono essere redatte preferibilmente in conformità allo schema allegato al presente disciplinare.

Le dichiarazioni di cui al punto 4) , lett.a (limitatamente alle lett. b) e c) dell'art. 75, comma 1, del D.P.R. n.554/99 e successive modificazioni) e lett.b) e c), devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'art. 75, comma 1, lett. b) e c) del D.P.R. n.554/99 e successive modificazioni..

Le documentazioni di cui ai punti 5) e 6) devono essere uniche indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi la dichiarazione di cui al punto 7) deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1), 2), 3), 4), 5), 6), 7) e 9), **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- a) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara di cui al punto 3.3 del bando di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del bando. **L'offerta di ribasso percentuale deve essere espressa con non più di quattro cifre decimali ed, in ogni caso, non si terrà conto cifre decimali successive alla quarta.** L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

In caso che i suddetti documenti siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

2. Procedura di aggiudicazione

Il Presidente, il giorno fissato al punto 7.4. del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 2 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c), della legge 109/94 e successive modificazioni del "testo Coordinato" hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

Il Presidente procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali e del requisito della regolarità contributiva dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte e dei riscontri rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 75 del DPR 554/1999 e successive modificazioni e del requisito della regolarità contributiva, con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati secondo criteri discrezionali.

Indi il Presidente, il giorno fissato per la seduta pubblica al punto 7) del bando di gara, o nella successiva seconda seduta pubblica come fissato al medesimo punto 7) di detto bando, procede :

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali ;

- b) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti fornita la dimostrazione dell'avvenuto versamento del contributo all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della Legge 23/12/2005, n. 266 e della delibera dell'Autorità medesima del 26/01/2006, pubblicata nella G.U.R.I. n. 25 del 31/01/2006 ;
- c) all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano presentato la documentazione attestante il possesso del requisito della regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 19 , comma 12/bis del testo coordinato, secondo le modalità attuative contenute nel decreto dell'Assessore regionale per i lavori pubblici n.26/Gab del 24/02/2006, pubblicato nella G.U.R.S. n. 12 del 10/03/2006.
- d) Alla comunicazione di quanto é avvenuto agli uffici della Stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'art. 10, comma 1/quarter del "testo coordinato" e dell'art. 27, comma 1, del D.P.R. 34/2000, del fatto all'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici e all'Osservatorio Regionale dei LL.PP, ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.
- e) Il Presidente, dopo la fase di ammissione delle offerte, in pubblica seduta, ai soli fini della determinazione della media di riferimento, procede ad escludere fittiziamente il 50 per cento delle offerte ammesse. A tal fine sorteggia un numero intero da 11 a 40; il numero sorteggiato costituisce la percentuale relativa al numero delle offerte di minor ribasso; la differenza tra 50 e il numero sorteggiato costituisce la percentuale relativa al numero delle offerte di maggior ribasso. I numero delle offerte da eliminare fittiziamente, corrispondenti a tali percentuali, sono determinati senza tenere conto di eventuali cifre decimali. La procedura di cui al seguente comma non é esercitabile qualora il numero di offerte valide risulti inferiore a cinque.

Indi il Presidente calcola la media aritmetica delle offerte che restano dopo l'operazione di esclusione fittizia di cui sopra: se il numero sorteggiato é compreso tra 11 e 24, l'aggiudicazione viene fatta all'offerta che risulta pari o che più si avvicina per difetto alla media dei ribassi delle

offerte rimaste in gara dopo la procedura di esclusione delle offerte di maggiore e minore ribasso incrementato dallo scarto aritmetico di cui al comma 1/bis1 dell'art.21 della Legge 109/94 così come recepita con L.R. n.7/2002 e s.m. e i.. Se il numero sorteggiato risulta compreso tra 26 e 40 l'anzidetta media viene decrementata dello scarto medio aritmetico. Se il numero sorteggiato risulta pari a 25 non si procede alla determinazione dello scarto medio aritmetico e la media di aggiudicazione é quella risultante dalla media delle offerte rimaste in gara. Ove si sia in presenza di più aggiudicatari con offerte uguali, si procede esclusivamente al sorteggio del primo e del secondo aggiudicatario escludendo qualsiasi altro sistema di scelta. Il sorteggio deve essere effettuato nella stessa seduta pubblica in cui sono stati individuati più aggiudicatari con offerte uguali. Nel caso di presentazione alla gara di più offerte aventi identico ribasso, l'esclusione fittizia delle offerte, ai sensi del comma 1/bis1 dell'art.21 della Legge 109/94 così come recepita con L.R. n.7/2002 e s.m. e i., non può essere superiore in termini numerici al 50 per cento delle offerte presentate, non rilevando a tal fine l'ipotesi in cui le offerte presentino un identico ribasso e si collochino a cavallo delle due soglie di esclusione. Stante la natura fittizia dell'esclusione del 50 per cento delle offerte ammesse per la formazione della media, tutte le offerte ammesse concorrono alle successive fasi di aggiudicazione della gara.

Indi il Presidente procede all'apertura della busta "B – Offerta economica" e alla lettura delle offerte economiche anche di quelle escluse e quindi, all'aggiudicazione dell'appalto in favore dell'offerta, espressa in cifre percentuali di ribasso, che risulta pari, o in mancanza, che più si avvicina per difetto alla media aritmetica dei ribassi individuata con le modalità di cui ai commi 1/bis1 e 1/bis2 dell'art. 21 della Legge 109/94 così come recepita con L.R. n.7/2002 e s.m. e i.. Le medie sono calcolate sino alla quarta cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quinta cifra decimale sia pari o superiore a cinque

Il Presidente predispose quindi, la graduatoria definitiva e redige il verbale di gara con l'individuazione dei concorrenti collocatesi al primo (aggiudicatario provvisorio) e al secondo posto.

Successivamente il Presidente procede a richiedere le informazioni del prefetto ai sensi dell'art. 10 del DPR n. 252/98 relative all'aggiudicatario provvisorio ed a

richiedere al medesimo aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 75 del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni, nonché del requisito della regolarità contributiva.

Nel caso che tali verifiche non diano esito positivo, il Presidente procede come previsto alla precedente lett. d) , nonché, escluso il concorrente dalla gara, ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

I concorrenti ad eccezione dell'aggiudicatario possono chiedere alla Stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

Ove le operazioni di gara non si esauriscono nell'arco di una sola seduta, i plichi – posti in contenitori sigillati a cura del Presidente di gara - saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità a cura di un soggetto espressamente individuato prima di concludere la prima seduta.

La stipulazione del contratto é, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Il Dirigente del III Settore

Ing. Salvatore Roberti

Visto : **Il Responsabile del procedimento**

Geom. Mario Cameli