

# CITTA' DI ENNA

## BANDO DI GARA PER PUBBLICO INCANTO

1. **STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Enna – Piazza Coppola – Tel/Fax 0935/40323.
2. **PROCEDURA DI GARA:** pubblico incanto ai sensi della legge 109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modificazioni ed integrazioni di cui ultima la L.R. n.20 del 21/08/2007;
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
  - 3.1. luogo di esecuzione: **Comune di Enna.**
  - 3.2. descrizione: **"Lavori di manutenzione straordinaria Scuola Elementare Fundrisi – Enna" - CIG 0203826A86**
  - 3.3. importo complessivo dell'appalto per lavori a misura comprensivo degli oneri per la sicurezza:  
**€ 416.803,40 (quattrocentosedicimilaottocentotré/40);**  
categoria prevalente: **OG 1 classifica II ;**
  - 3.4. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: **€ 14.424,04;**
  - 3.5. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

<i>Lavorazione</i>	<i>Categoria</i>	<i>Importo (euro)</i>
<b>Lavori edili di manutenzione straordinaria</b>	<b>OG 1</b>	<b>€ 416.803,40</b>

- 3.6. La categoria prevalente di cui al superiore punto 3.3 é subappaltabile nella misura massima del 30%.
  - 3.7. modalità di determinazione del corrispettivo:  
a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 14, e 21, comma 1), della legge 109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modificazioni ed integrazioni;
- 4) **TERMINE DI ESECUZIONE:** **giorni 180 (centottanta)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
- 5) **Contributo all'Autorità per la Vigilanza sui LL.PP.** ai sensi dell'art. 1, comma 67, della Legge 23 dicembre 2005 n. 266 e della delibera dell'Autorità medesima del 24 gennaio 2008, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 23 del 28/01/2008 : per la partecipazione alla gara è dovuto il **contributo di € 20,00**, da versare con le modalità e secondo le istruzioni rilevabili dal sito internet dell'Autorità;

## **6) DOCUMENTAZIONE:**

il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché lo schema di domanda di partecipazione, gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi e lo schema di contratto sono visionabili presso il servizio Gare e Contratti del Comune – Piazza Coppola, 3 - 94100 Enna Tel/Fax 0935/40323 - nei giorni feriali e nelle ore 10,00/12,00 e nei giorni di lunedì e di mercoledì anche dalle ore 16,30 alle ore 17,30;

Il bando di gara, il disciplinare di gara e lo schema dell'istanza di partecipazione sono, altresì, disponibili sul sito internet: **www.comune.enna.it** e sono stati trasmessi per la pubblicazione sul sito informatico dell'Osservatorio regionale ai lavori pubblici;

Il bando di gara, il disciplinare di gara e lo schema dell'istanza di partecipazione possono essere richiesti fino a sette giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, anche a mezzo fax, al Servizio Gare e Contratti previo versamento della somma di € **5,16** da effettuare sul c.c.p. 11521945 intestato al Comune di Enna Servizio di Tesoreria e verranno trasmessi esclusivamente a mezzo del servizio postale (posta prioritaria), restando a carico del destinatario qualsiasi rischio per eventuali disguidi postali

## **7) TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

7.1 termine ore **13,00** del giorno **3.4.2009**;

7.2 indirizzo **Comune di Enna – Piazza Coppola, 3 - 94100 Enna** ;

7.3 modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 6. del presente bando;

7.4 apertura offerte: prima seduta pubblica presso i locali del Servizio Gare-Contratti – piano terra dello stabile di Piazza Coppola, alle ore **9,00** del giorno **8.4.2009**; l'eventuale prosecuzione della prima seduta pubblica, per la conclusione dei lavori ove necessitati ad interromperli, sarà tenuta presso la stessa sede alle ore 9,00 del giorno successivo, senza ulteriore avviso ai concorrenti. L'eventuale seconda seduta presso la medesima sede alle ore 9,00 del giorno che sarà comunicato ai concorrenti ammessi mediante fax inviato con 5 giorni di anticipo sulla data della seduta.

**8) SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica idonea delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

**9) CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria e dall'impegno di un fideiussore per il rilascio della cauzione definitiva, nella misura e nei modi previsti dai commi 1e 2/bis dell'articolo 30 della legge 109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modificazioni ed integrazioni ( art.1, comma 11 della L.R. n.16 del 29/11/2005).

**10) FINANZIAMENTO:** Mutuo Cassa DD.PP. pos. n. 4464212/00.

**11) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109/94 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettera d) e) ed *e-bis*, ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5. della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

**12) CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

**Caso di concorrente stabilito in Italia:** i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere previste al punto 3.3 del presente bando ed essere in possesso o della certificazione relativa all'intero sistema di qualità o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA, ai sensi del combinato disposto dell'art. 8, comma 3, lettere a) e b) della L. n. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 4 del D.P.R. n. 34/2000 con le esenzioni e le scadenze di cui alla tabella requisito qualità, allegato B, al D.P.R. n. 34/2000;

***(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea):***

i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi

**13) TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione;

**14) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

L'appalto viene aggiudicato all'offerta che risulta pari o che più si avvicina per difetto alla media dei ribassi delle offerte rimaste in gara dopo la procedura di esclusione delle offerte di maggiore e minore ribasso incrementata dello scarto aritmetico di cui ai commi 1/bis e seguenti dell'art. 21 della Legge 109/94 come recepita con L.R. 7/2002 e s.m. e i., mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con 4 cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara.

Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta.

**15) VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante;

**16) ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R.n.554/99 e successive modificazioni e non in regola a norma della legge n. 68/99;
- b) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino, con le modalità previste dal disciplinare di gara, la regolarità contributiva nei confronti degli Enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e Cassa Edile;
- c) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta non dimostrino di aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione di cui al precedente punto 5)
- d) si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1-bis e seguenti, della legge 109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modificazioni ed integrazioni nel caso di offerte valide in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- e) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- f) in caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio per l'individuazione del primo e del secondo aggiudicatario;
- g) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- h) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, del "testo coordinato della legge 109/94 (art.1, comma 11 della L.R. n. 16 del 29/11/2005) e la garanzia di cui all'art. 30, comma 3, del "testo coordinato" della Legge n. 109/94 e all'art. 103 del D.P.R. n. 554/99 e successive modifiche, relativa alla copertura dei rischi di esecuzione (CAR) con estensione di garanzia a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi e di responsabilità civile (RCT);
- i) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater, della legge 109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modificazioni ed integrazioni;
- j) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- k) i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;
- l) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della legge 109/94 e successive modificazioni i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R.554/1999 qualora trattasi di associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3. del medesimo D.P.R. qualora trattasi di associazioni di tipo verticale;
- m) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- n) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- o) la contabilità dei lavori sarà effettuata come segue: ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli

stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula  $[SAL * (1-IS) * R]$  (dove  $SAL$  = Importo stato di avanzamento;  $IS$  = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori;  $R$  = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;

- p) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- q) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- r) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 2, comma 1, della legge regionale 16/2005, secondo la quale si applicano i commi 12, 12/bis, 12/ter, 12/quarter e 12/quinquies dell'art. 5 del Decreto Legge 14/03/2005 n. 5 , convertito con modifiche dalla Legge 14/05/2005 n. 80.
- s) E' esclusa la competenza arbitrale;
- t) Per ogni controversia relativa al presente appalto é esclusivamente competente il foro di Enna;
- u) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.L.vo n. 196 del 30/06/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- v) Il recapito del plico sigillato contenente i documenti per la partecipazione alla gara rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione entro il termine perentorio di cui al punto 7.1 del presente bando di gara; oltre tale termine, il plico sarà escluso dalla gara e restituito al mittente chiuso e sigillato così come pervenuto, previa acquisizione di apposita fotocopia;
- w) Saranno esclusi dalla gara i plichi pervenuti privi di chiusura con ceralacca e delle controfirme sui lembi di chiusura e delle altre formalità di cui al punto 1 del disciplinare di gara;
- x) Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato e con semplice riferimento ad altra offerta;
- y) Quando vi sia discordanza tra il prezzo espresso in cifre e quello espresso in lettere, sarà considerato valido quello espresso in lettere;
- z) Non hanno efficacia eventuali dichiarazioni di ritiro delle offerte già presentate, né sono efficaci offerte di uno stesso concorrente successive a quella presentata; può essere presentata, con le stesse modalità ed entro i termini come sopra fissati, documentazione integrativa ed in tal caso dovrà essere espressamente indicato nella busta, **pena l'esclusione**, che trattasi di documentazione integrativa;
- aa) Si farà luogo all'esclusione dalla gara oltre che per le cause espressamente indicate nel presente bando, anche quando manchi o sia incompleto o non sia conforme qualcuno dei documenti o delle dichiarazioni richieste con lo stesso bando.

**Clausole di autotutela in esecuzione del protocollo di legalità “accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa” stipulato il 12/07/2005, secondo quanto disposto**

**dalla circolare dell'Assessore Regionale Lavori Pubblici n. 593 del 31/01/2006, pubblicata nella G.U.R.S. n. 8 del 10/02/2006:**

a) La stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla aggiudicazione definitiva dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del prefetto ai sensi dell'art. 10 del DPR n. 252/98. Qualora il Prefetto attesti, ai sensi dell'art. 10 del DPR 252/98, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto al sub-contratto.

b) Oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del DPR 3 giugno 1998, n. 252.

c) Qualora il Presidente di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc, il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali.

L' Autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione.

Decorso il suddetto termine di 10 giorni il Presidente di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione.

Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità.

Responsabile del procedimento: Geom. Mario Cameli tel.0935/40365.

Enna, li 18.2.2009

**IL DIRIGENTE DEL III SETTORE**  
(Ing. Salvatore Roberti )

Visto per conformità allo schema tipo

**Il Responsabile del procedimento**

(Geom. Mario Cameli)